



COMUNE DI DECOLLATURA  
(Provincia di Catanzaro)

C.A.P. 88041

tel. 0968- 61169 fax 0968-61247

C.F.01207810795

**Servizio Tecnico - Lavori Pubblici**

**VERBALE DI GARA N° 3 CON PROCEDURA APERTA  
PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI**

**LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO SITO IN PIAZZA DELLA VITTORIA DA DESTINARE A "MUSEO DELLA CIVILTA' CONTADINA" – PSR Calabria 2007/2013 – Misura 323 – Asse 3 – CIG 6153555A38 - CUP F81B14000640006 (BANDO-DISCIPLINARE DI GARA PROT. N. 1028 DEL 27/02/2015).**

Data .01/04/2015.

Ore 10,00

**LA COMMISSIONE DI GARA**

nominata con atto di determina del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 34 in data 26/03/2015 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

**"RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO SITO IN PIAZZA DELLA VITTORIA DA DESTINARE A "MUSEO DELLA CIVILTA' CONTADINA" – PSR Calabria 2007/2013 – Misura 323 – Asse 3 – CIG 6153555A38 - CUP F81B14000640006 (BANDO-DISCIPLINARE DI GARA PROT. N. 1028 DEL 27/02/2015).**

composta dai signori:

1. Ing. Giuseppe Caminiti, Responsabile del Servizio Tecnico, in qualità di Presidente della Commissione;
2. Sig.ra Amalia Mercuri, dipendente del Servizio Tecnico, in qualità di Componente;
3. Geom. Giuseppe Nicolazzo, dipendente del Servizio Tecnico, in qualità di Componente;

e assistita dal segretario verbalizzante Geom. Giuseppe Nicolazzo, si è riunita alle ore 10,00 del giorno 01/04/2015 per l'espletamento della gara di pubblico incanto, come sopra specificato.

**PREMESSO**

– che il progetto esecutivo dei lavori di oggetto è stato approvato con delibera del G.M. n. 102, in data 10/12/2014, rettificata con delibera G.M. Nà 26/del 18/02/2015 per un importo complessivo di euro 153.187,69 di cui:

- a) importo dei lavori a base d'asta da assoggettarne a ribasso [al netto delle spese di cui al successivo punto b):

euro 106.186,84

di cui :

- euro 106.186,84 per lavori a misura
- euro 0,0000000 per lavori a corpo

b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 2.263,86

c) costo del personale (non soggetto a ribasso) : euro 44.736,99

- che le modalità di appalto sono state così determinate:  
 criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante:
- caso A: corrispettivo a corpo e a misura (offerta a prezzi unitari)<sup>1</sup>
- caso B: corrispettivo a corpo
- B.1 – offerta a prezzi unitari
- B.2 – offerta di ribasso sull'importo dei lavori
- caso C: corrispettivo a misura
- C.1 – offerta a prezzi unitari
- C.2 – offerta di ribasso sull'elenco prezzi
- che trattandosi di appalto di importo superiore a 150.000 euro e che pertanto tutti i concorrenti devono essere in possesso della prescritta attestazione SOA così come previsto dal bando di gara;

### PRENDE ATTO

delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nel bando ed ammesse per integrità plichi e completezza della documentazione sono in N° di 25 così come riportato nel verbale n.1 del 26/03/2015 e precisamente quelle riportate nella tabella seguente:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE	
1	CAMBARERI SPA	20/03/2015	1452
2	METAL TECNO IMPIANTI SRL	23/03/2015	1478
3	COSTRUZIONI 2001 SAS	23/03/2015	1480
4	CONDOTTE SRL	23/03/2015	1508
5	IMPRESA EDILE CRAPELLA ANTONIO	24/03/2015	1516
6	IMPRESA ARTIGIANA DI SERRATORE ANGELINO	24/03/2015	1517
7	IMPRESA COSTRUZIONI PIETRO TORCHIA	24/03/2015	1518
8	BERNARDI CARLO COSTRUZIONI SAS	24/03/2015	1519
9	NEW SERVICE COSTRUZIONI E SERVIZI SRL	24/03/2015	1520
10	D&G SRL	24/03/2015	1521
11	LC COSTRUZIONI SRL	24/03/2015	1522
12	CESME SRL	24/03/2015	1526
13	SAF COSTRUZIONI GENERALI	25/03/2015	1555
14	IMPRESA EDILE ARTIGIANA RIZZUTO SALVATORE	25/03/2015	1556

15	RUBERTO COSTRUZIONI	25/03/2015	1559
16	EDILTECNO SRL	25/03/2015	1560
17	LIGOTTI GREGORIO	25/03/2015	1561
18	D'AURIA COSTRUZIONI SRL	25/03/2015	1562
19	EDILIZIA RO.SE. SAS	25/03/2015	1563
20	ITALCANTIERI SAS	25/03/2015	1564
21	ZURZOLO LUCIANO	25/03/2015	1565
22	BETACOS SRL	25/03/2015	1566
23	DA.MA IMPIANTI SRL	25/03/2015	1573
24	S.G.M. SRL	25/03/2015	1576
25	IMPREDIL SRL	25/03/2015	1577

Il Presidente della Commissione:

- procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara e determinare **una classifica provvisoria**; dalla seguente tabella di calcolo riportante tutte le offerte economiche delle partecipanti, il taglio delle ali, le anomalie ecc. si ha:



La Commissione constata che dopo " il taglio delle ali" n. 6 imprese sono automaticamente escluse,

7	TORCHIA PIETRO	PIANOPOLI	35,111		
8	BERNARDI CARLO COSTR.S.A.S.	LAMEZIA TERME	34,260		
10	D&G COSTRUZIONI GEN. SRL	CATANZARO	27,673		
14	RIZZUTO SALVATORE	MARCELLINARA	33,443		
17	LIGOTTI GREGORIO	DECOLLATURA	15,300		
18	D'AURIA COSTRUZIONI S.R.L.	LAMEZIA TERME	16,670		

Mentre risulta provvisoriamente aggiudicataria l'impresa **ITAL CANTIERI S.A.S.** di Catanzaro con una % di ribasso del **32,877**;

La Commissione procede alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario della ditta provvisoriamente aggiudicataria e della seconda classificata quindi:

- 1) **ITAL CANTIERI S.A.S.** di Catanzaro con una % di ribasso del **32,877**;
- 2) **SERRATORE ANGELINO DI SAN PIETRO A MAIDA con una % del 32,867**;

attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012.

Ciò premesso,

### **AGGIUDICA**

provvisoriamente l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa **ITAL CANTIERI S.A.S.** che ha offerto il ribasso del **32,877% (trentadue/ottocentosestantasette per cento), pari ad euro 34.911,05.**

- a) L'importo di aggiudicazione per lavori soggetti a ribasso ammonta quindi ad euro 71.275,79

cui vanno aggiunti euro 2.263,86 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed euro 44.736,99 per costo del personale (non soggetto a ribasso);

**L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 118.276,64**

### **DISPONE**

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

### **RIMETTE**

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla stazione appaltante per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Il Presidente

f.to Ing. Giuseppe Caminiti

I Componenti

f.to Nicolazzo Giuseppe

Il Segretario

f.to Geom. Nicolazzo Giuseppe

f.to Amalia Mercuri