COMUNE DI DECOLLATURA



(Provincia di Catanzaro)

tel. 0968- 61169 fax 0968-61247

C.F.01207810795

Servizio Tecnico - Lavori Pubblici

VERBALE DI GARA N° 3 CON PROCEDURA APERTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI

LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO SITO IN PIAZZA DELLA VITTORIA DA DESTINARE A "MUSEO DELLA CIVILTA' CONTADINA" – PSR Calabria 2007/2013 – Misura 323 – Asse 3 – CIG 6153555A38 - CUP F81B14000640006 (BANDO-DISCPLINARE DI GARA PROT. N. 1028 DEL 27/02/2015).

Data .01/04/2015.

C.A.P. 88041

Ore 10,00

LA COMMISSIONE DI GARA

nominata con atto di determina del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 34 in data 26/03/2015 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

"RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO SITO IN PIAZZA DELLA VITTORIA DA DESTINARE A "MUSEO

DELLA CIVILTA' CONTADINA" – PSR Calabria 2007/2013 – Misura 323 – Asse 3 – CIG 6153555A38
CUP F81B14000640006 (BANDO-DISCPLINARE DI GARA PROT. N. 1028 DEL 27/02/2015).

composta dai signori:

- 1. Ing. Giuseppe Caminiti, Responsabile del Servizio Tecnico, in qualità di Presidente della Commissione;
- 2. Sig.ra Amalia Mercuri, dipendente del Servizio Tecnico, in qualità di Componente;
- 3. Geom. Giuseppe Nicolazzo, dipendente del Servizio Tecnico, in qualità di Componente;

e assistita dal segretario verbalizzante Geom. Giuseppe Nicolazzo, si è riunita alle ore 10,00 del giorno 01/04/2015 per l'espletamento della gara di pubblico incanto, come sopra specificato.

PREMESSO

- che il progetto esecutivo dei lavori di oggetto è stato approvato con delibera del G.M. n. 102, in data 10/12/2014, rettificata con delibera G,M. Nà 26/del 18/02/2015 per un importo complessivo di euro 153.187,69 di cui:
 - a) importo dei lavori a base d'asta da assoggetare a ribasso [al netto delle spese di cui al successivo punto b):

 euro 106.186,84

di cui:

- euro 106.186,84 per lavori a misura
- euro 0,0000000 per lavori a corpo
- b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 2.263,86
- c) costo del personale (non soggetto a ribasso): euro 44.736,99

	che le modalità di appalto sono state così determinate:						
	criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante:						
	caso A: corrispettivo a corpo e a misura (offerta a prezzi unitari) ¹						
	aso B: corrispettivo a corpo						
	□ B.1 – offerta a prezzi unitari						
	□ B.2 – offerta di ribasso sull'importo dei lavori						
	🖂 caso C: corrispettivo a misura						
	C.1 – offerta a prezzi unitari						
C.2 – offerta di ribasso sull'elenco prezzi							

 che trattandosi di appalto di importo superiore a 150.000 euro e che pertanto tutti i concorrenti devono esere in possesso della prescritta attestazione SOA così come previsto dal bando di gara;

PRENDE ATTO

delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nel bando ed ammesse per integrità plichi e completezza della documentazione sono in N° di 25 così come riportato nel verbale n.1 del 26/03/2015 e precisamente quelle riportate nella tabella seguente:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRE	SENTAZIONE
1	CAMBARERI SPA	20/03/2015	1452
2	METAL TECNO IMPIANTI SRL	23/03/2015	1478
3	COSTRUZIONI 2001 SAS	23/03/2015	1480
4	CONDOTTE SRL	23/0372015	1508
5	IMPRESA EDILE CRAPELLA ANTONIO	24/0372015	1516
6	IMPRESA ARTIGIANA DI SERRATORE ANGELINO	24/03/2015	1517
7	IMPRESA COSTRUZIONI PIETRO TORCHIA	24/0372015	1518
8	BERNARDI CARLO COSTRUZIONI SAS	24/03/2105	1519
9	NEW SERVICE COSTRUZIONI E SERVIZI SRL	24/03/2015	1520
10	D&G SRL	24/03/2015	1521
11	LC COSTRUZIONI SRL	24/0372015	1522
12	CESME SRL	24/03/2015	1526
13	SAF COSTRUZIONI GENERALI	25/03/2015	1555
14	IMPRESA EDILE ARTIGIANA RIZZUTO SALVATORE	25/03/2015	1556

15	RUBERTO COSTRUZIONI	25/03/2015	1559
16	EDILTECNO SRL	25/03/2015	1560
17	LIGOTTI GREGORIO	25/03/2015	1561
18	D'AURIA COSTRUZIONI SRL	25/03/2015	1562
19	EDILIZIA RO.SE. SAS	25/03/2015	1563
20	ITALCANTIERI SAS	25/03/2015	1564
21	ZURZOLO LUCIANO	25/03/2015	1565
22	BETACOS SRL	25/03/2015	1566
23	DA.MA IMPIANTI SRL	25/03/2015	1573
24	S.G.M. SRL	25/03/2015	1576
25	IMPREDIL SRL	25/03/2015	1577

Il Presidente dalla Commissione:

procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara e determinare una classifica provvisoria; dalla seguente tabella di calcolo riportante tutte le offerte economiche delle partecipanti, il taglio delle ali, le anomalie ecc. si ha:

Comune Decollatura		ENTE APPALTANTE	Data apertura buste	OGGETTO	Numero offerte		da tagliare (x2)	media	soglia di	ribasso di
NSERIRE i ribassi percentuali offerti della media anomalia processi percentuali offerti della media anomalia percentuali della media anomalia percentuali della media anomalia percentuali della percentuali della della percentuali della percentu		LINIE AFFALIANIE	Data apertura buste	OGGETTO			ua tagliale (XZ)	IIIeula	_	
DITTA PARTECIPANTE		O a ser a Describer as	04/04/0045	Land Mark Of the Control				00.750		
DITTA PARTECIPANTE Città Motivo di esclusione o NOTE Aggiunication DITTA PARTECIPANTE Città Motivo di esclusione o NOTE Samples Superiori alla soglia di anomalia taglio delle ali media soglia di anomalia taglio delle ali media soglia di anomalia taglio delle ali media soglia di anomalia pOSIZIONE Samples		Comune Decollatura	01/04/2015	Lavori Museo Civita Contad.	25		3	32,758	32,882	32,877
DITTA PARTECIPANTE Città Motivo di esclusione o NOTE Aggiunication DITTA PARTECIPANTE Città Motivo di esclusione o NOTE Samples Superiori alla soglia di anomalia taglio delle ali media soglia di anomalia taglio delle ali media soglia di anomalia taglio delle ali media soglia di anomalia pOSIZIONE Samples										
DITTA PARTECIPANTE Città Motivo di esclusione o NOTE ammessa taglio delle ali soglia di anomalia sog]			
DITTA PARTECIPANTE					•					
1 CAMBARERI S.P.A. BAGNARA CALABRA 32,830 32,830 32,830 32,830 32,830 32,830 32,830 32,830 32,830 32,830 32,830 32,830 32,830 32,830 32,830 32,830 32,830 32,833 32,793 32,793 32,793 32,793 32,793 32,793 32,793 32,793 32,793 32,793 32,822 32,823 32,935 32,935 32,935 32,935 32,935 32,935 32,935 32,935 32,835					dalle ditte				_	
METALTECNO IMPIANTI S.R.L. S.MARIA DI CZ 32,793 32,793 32,793 32,793 32,793 32,793 32,793 32,793 32,793 32,793 32,793 32,793 32,793 32,793 32,793 32,822 32,822 32,822 32,822 32,822 32,822 32,822 32,822 32,822 32,822 32,822 32,822 32,822 32,822 32,822 32,823 32,935 32,867 32,879 32,779 3		_		Motivo di esclusione o NOTE						
3 COSTRUZIONI EDILI 2001 S.A.S CATANZARO 32,822 32,822 32,822 44 4 (CONDOTTE S.R.L. MIGLIUSO CZ 32,935 32,867 32,879 32,779 32,879 32,895 32,8			BAGNARA CALABRA		32,830		32,830			3
CONDOTTE S.R.L.	2	METALTECNO IMPIANTI S.R.L.	S.MARIA DI CZ				32,793	32,793		8
S	3	COSTRUZIONI EDILI 2001 S.A.S	CATANZARO		32,822		32,822	32,822	32,822	4
6 SERRATORE ANGELINO SANPIETRO A MAIDA 32,867 32,867 32,867 32,867 2 7 TORCHIA PIETRO PIANOPOLI 35,111	4	CONDOTTE S.R.L.	MIGLIUSO CZ		32,935		32,935	32,935		
TORCHIA PIETRO	5	CRAPELLA ANTONIO	LAMEZIA TERME		32,229		32,229			13
8 BERNARDI CARLO COSTR.S.A.S. LAMEZIA TERME 34,260 9 NEW SERVICE COASTRUZIONI SRL LAMEZIA TERME 32,779 32,779 32,779 32,779 10 10 D&G COSTRUZIONI GEN. SRL CATANZARO 27,673 11 L.C. COSTRUZIONI SRL COSENZA 31,592 31,592 131,592 144 12 CESME S.R.L. LAMEZIA TERME 32,895 32,895 32,895 32,895 133 13 SAF COSTRUZIONI GEN. S.R.L. SERRASTRETTA 32,739 32,739 141 14 RIZZUTO SALVATORE MARCELLINARA 33,443 151 15 RUBERTO COSTRUZIONI S.R.L. LAMEZIA TERME 32,813 32,813 32,813 32,813 77 16 EDILITECNO S.R.L. LAMEZIA TERME 32,792 32,792 32,792 32,792 91 17 LIGOTTI GREGORIO DECOLLATURA 15,300 170 18 D'AURIA COSTRUZIONI S.R.L. LAMEZIA TERME 16,670 18 D'AURIA COSTRUZIONI S.R.L. LAMEZIA TERME 16,670 19 EDILIZIA RO.SE. S.A.S. LAMEZIA TERME 32,881 32,981 32	6	SERRATORE ANGELINO	SANPIETRO A MAIDA		32,867		32,867	32,867	32,867	2
9 NEW SERVICE COASTRUZIONI SR. LAMEZIA TERME 10 D&G COSTRUZIONI GEN. SR. CATANZARO 27,673 11 L.C. COSTRUZIONI SR. COSENZA 31,592 31,592 31,592 31,592 31,592 31,592 31,592 32,895 32,897 32,877	7	TORCHIA PIETRO	PIANOPOLI		35,111					
10 D&G COSTRUZIONI GEN. SRL CATANZARO 27,673 31,592 31,592 31,592 14	8	BERNARDI CARLO COSTR.S.A.S.	LAMEZIA TERME		34,260					
11 L.C. COSTRUZIONI SRL COSENZA 31,592 31,592 14 12 CESME S.R.L. LAMEZIA TERME 32,895 32,895 32,895 32,895 13 SAF COSTRUZIONI GEN. S.R.L. SERRASTRETTA 32,739 32,739 32,739 11 14 RIZZUTO SALVATORE MARCELLINARA 33,443 32,813 32,792	9	NEW SERVICE COASTRUZIONI SRL	LAMEZIA TERME		32,779		32,779	32,779	32,779	10
12 CESME S.R.L. LAMEZIA TERME 32,895 32,895 32,895 32,895 32,895 32,895 32,895 32,895 32,895 32,895 32,895 32,895 32,895 32,895 32,895 32,895 32,895 32,739 32,739 32,739 32,739 11 14 RIZZUTO SALVATORE MARCELLINARA 33,443 33,443 32,813 32,792 <td>10</td> <td>D&G COSTRUZIONI GEN. SRL</td> <td>CATANZARO</td> <td></td> <td>27,673</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	10	D&G COSTRUZIONI GEN. SRL	CATANZARO		27,673					
13 SAF COSTRUZIONI GEN. S.R.L. SERRASTRETTA 32,739 32,739 32,739 11 14 RIZZUTO SALVATORE MARCELLINARA 33,443 33,443 32,813 32,813 32,813 32,813 32,813 32,813 32,813 32,813 32,813 7 16 EDILTECNO S.R.L. LAMEZIA TERME 32,792 32,792 32,792 32,792 32,792 32,792 32,792 9 17 LIGOTTI GREGORIO DECOLLATURA 15,300 15,300 15,300 15,300 16,670 16,670 17,000 17,000 17,000 18,000 17,000 18,000 17,000 <t< td=""><td>11</td><td>L.C. COSTRUZIONI SRL</td><td>COSENZA</td><td></td><td>31,592</td><td></td><td>31,592</td><td></td><td></td><td>14</td></t<>	11	L.C. COSTRUZIONI SRL	COSENZA		31,592		31,592			14
14 RIZZUTO SALVATORE MARCELLINARA 33,443 32,815 32,815	12	CESME S.R.L.	LAMEZIA TERME		32,895		32,895	32,895		
14 RIZZUTO SALVATORE MARCELLINARA 33,443 15 RUBERTO COSTRUZIONI S.R.L. LAMEZIA TERME 32,813 7 16 EDILTECNO S.R.L. LAMEZIA TERME 15,300 15,300 15,300 15,300 15,300 15,300 16,670 16,670 16,670 16,670 16,670 16,670 16,670 16,670 16,670 16,670 16,670 16,670 16,670 17,000 <	13	SAF COSTRUZIONI GEN. S.R.L.	SERRASTRETTA		32,739		32,739			11
15 RUBERTO COSTRUZIONI S.R.L. LAMEZIA TERME 32,813 32,812 32,792 32,792 9 9 17 LIGOTTI GREGORIO DECOLLATURA 15,300 0	14	RIZZUTO SALVATORE	MARCELLINARA							
16 EDILTECNO S.R.L. LAMEZIA TERME 32,792 32,792 32,792 32,792 32,792 9 17 LIGOTTI GREGORIO DECOLLATURA 15,300 Image: Control of the cont	15	RUBERTO COSTRUZIONI S.R.L.	LAMEZIA TERME				32.813	32.813	32.813	7
17 LIGOTTI GREGORIO DECOLLATURA 15,300 18 D'AURIA COSTRUZIONI S.R.L. LAMEZIA TERME 16,670 19 EDILIZIA RO.SE. S.A.S. LAMEZIA TERME 32,981 32,981 20 ITAL CANTIERI S.A.S. CATANZARO 32,877 32,877 32,877 32,877 21 ZURZOLO LUCIANO BENESTARE 33,223 33,223 33,223 22 BETACOS S.R.L. LAMEZIA TERME 32,987 32,987 32,987 23 DA.MA. IMPIANTI S.R.L. CATANZARO 32,815 32,815 32,815 32,815 32,815 32,815 32,815 32,815 32,815 5 25 IMPREDIL S.R.L. CATANZARO 32,627 32,627 12	16	EDILTECNO S.R.L.	LAMEZIA TERME						·	
18 D'AURIA COSTRUZIONI S.R.L. LAMEZIA TERME 16,670 32,981 32,981 32,981 32,981 32,981 32,981 32,981 32,981 32,981 32,981 32,981 32,981 32,981 32,877 32,87							- , -	- , -	, ,	
19 EDILIZIA RO.SE. S.A.S. LAMEZIA TERME 32,981 32,981 32,981 32,981 32,981 32,981 32,981 32,981 32,981 32,981 32,981 32,987 32,877 <td></td> <td></td> <td>LAMEZIA TERME</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>			LAMEZIA TERME							
20 ITAL CANTIERI S.A.S. CATANZARO 32,877 32,877 32,877 32,877 32,877 ITAL CANTIERI S.A.S. 21 ZURZOLO LUCIANO BENESTARE 33,223 33,223 33,223 33,223 33,223 33,223 32,987 32,987 32,987 32,987 32,987 32,987 32,987 32,815							32,981	32,981		
21 ZURZOLO LUCIANO BENESTARE 33,223 33,223 33,223 33,223 33,223 32,987 32,987 32,987 32,987 32,987 32,987 52,987 32,815 <t< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>32,877</td><td>ITAL CANTIERI S.A.S.</td></t<>									32,877	ITAL CANTIERI S.A.S.
22 BETACOS S.R.L. LAMEZIA TERME 32,987 32,987 32,987 32,987 32,987 32,987 32,987 32,987 32,987 32,815 32,815 32,815 32,815 32,815 32,815 32,815 32,815 32,815 32,815 32,815 32,815 5 25 IMPREDIL S.R.L. CATANZARO 32,627 32,627 32,627 12							· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		, , , , ,	
23 DA.MA. IMPIANTI S.R.L. CATANZARO 32,815 32,815 32,815 32,815 5 24 S.G.M. S.R.L. CATANZARO 32,815 32,815 32,815 32,815 5 25 IMPREDIL S.R.L. CATANZARO 32,627 32,627 12										
24 S.G.M. S.R.L. CATANZARO 32,815 32,815 32,815 32,815 5 25 IMPREDIL S.R.L. CATANZARO 32,627 32,627 12						_	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		32,815	5
25 IMPREDIL S.R.L. CATANZARO 32,627 32,627 12	_									
					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			52,310	52,510	
					52,627		32,021			

La Commissione constata che dopo "il taglio delle ali" n. 6 imprese sono automaticamente escluse,

7	TORCHIA PIETRO	PIANOPOLI	35,111	
8	BERNARDI CARLO COSTR.S.A.S.	LAMEZIA TERME	34,260	
10	D&G COSTRUZIONI GEN. SRL	CATANZARO	27,673	
14	RIZZUTO SALVATORE	MARCELLINARA	33,443	
17	LIGOTTI GREGORIO	DECOLLATURA	15,300	
18	D'AURIA COSTRUZIONI S.R.L.	LAMEZIA TERME	16,670	

Mentre risulta provvisoriamente aggiudicataria l'impresa **ITAL CANTIERI S.A.S.** di Catanzaro con una % di ribasso del **32,877**;

La Commissione procede alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario della ditta provvisoriamente aggiudicataria e della seconda classificata quindi:

- 1) ITAL CANTIERI S.A.S. di Catanzaro con una % di ribasso del 32,877;
- 2) SERRATORE ANGELINO DI SAN PIETRO A MAIDA con una % del 32,867;

attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012.

Ciò premesso,

AGGIUDICA

provvisoriamente l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa ITAL CANTIERI S.A.S. che ha offerto il ribasso del 32,877% (trentadue/ottocentosettantasette per cento), pari ad euro 34.911,05.

a) L'importo di aggiudicazione per lavori soggetti a ribasso ammonta quindi ad euro 71.275,79 cui vanno aggiunti euro 2.263,86 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed euro 44.736,99 per costo del personale (non soggetto a ribasso);

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 118.276,64

DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla stazione appaltante per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da affettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Il Presidente I Componenti Il Segretario

f.to Ing. Giuseppe Caminiti f.to Nicolazzo Giuseppe f.to Geom. Nicolazzo Giuseppe

f.to Amalia Mercuri