



# Comune di TORANO CASTELLO

Provincia di COSENZA

COPIA

Settore Urbanistica

Determinazione n° 212 del 30/09/2022

N° del registro generale: 555

OGGETTO:

Voltura del permesso di costruire n. 03/2019 da Morcavallo Luciano a Morcavallo Annamaria;

L'anno duemilaventidue il giorno trenta del mese di settembre alle ore 10:46

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la Deliberazione di G.C. n° 98 del 19.07.2022 ad oggetto " Approvazione Piano Integrato di Attività Organizzazione (PIAO) Triennio 2022 - 2023 - 2024 - Assegnazione PEG definitivo";

Che con l'attribuzione delle responsabilità l'Amministrazione si è uniformata al principio secondo cui i poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo spettano agli organi di governo mentre la gestione è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa;

Vista la deliberazione di G.C. n. 26 del 05.07.2022 ad oggetto: "Approvazione BP 2022/2024 Anno 2022 (Deliberazione di G.C. n. 80 del 08.6.2022)."

Vista la Deliberazione di G.C. n. 97 del 19.07.2022 ad oggetto: "individuazione Responsabile Settore Vigilanza ai sensi della legge 388/2000;

Visto il Decreto Legislativo 267/00 ssm;

Vista la Legge 234/2021 (Legge di Bilancio 2022);

Visti gli atti di Ufficio

## ADOPTA LA RETROESTESA DETERMINAZIONE

Il Responsabile del procedimento

Il Responsabile del settore

F.to

F.to

Geom. Giovanni L. Stizzo

SI ATTESTANO LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 151, D.lgs 267/2000) E LA REGISTRAZIONE DELLA PRENOTAZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA

Il Responsabile del settore Finanziario

F.to

Dr. Elio Angotti

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata per elenchi all'Albo Pretorio On Line del Comune in data odierna per quindici giorni consecutivi.

TORANO CASTELLO Lì

Il Responsabile del procedimento

N° Reg. di pubblicazione: 1465 del 30/09/2022

E' copia conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio.

Il Responsabile del settore

Geom. Giovanni L. Stizzo

**OGGETTO: Voltura del permesso di costruire n. 03/2019 da Morcavallo Luciano a Morcavallo Annamaria;**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE UTC - SUE**

Vista la domanda, acquisita a questo protocollo in data 27/09/2022, al n. 9560, prodotta dalla Sigra Morcavallo Annamaria, nata a Cosenza, il 01/10/1983, residente in Torano Castello, in C.da Peritano, codice fiscale MRC NMR 83R41 D086T, con la quale veniva richiesto, ai sensi dell'art. 11 del T.U. dell'Edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni, il trasferimento (la voltura) a suo favore del Permesso di costruire n. 03/2019 del 13/07/2020, rilasciato a favore di:

Morcavallo Luciano nato a Lattarico (Cs) il 22/05/1951, residente in Torano Castello, in C.da Peritano, codice fiscale MRC LCN 51E22 E475C per il seguente intervento edilizio: Adeguamento sismico e sopraelevazione di un fabbricato per civile abitazione;

Dato atto che alla suddetta richiesta sono stati allegati:

Copia dell'atto di donazione ricevuto dal notaio Altomare Stella in data 04/06/2021, n. 1068 di repertorio Raccolta n. 739, registrato a Cosenza il 08/06/2021 al n. 9712 serie 1T. marca da bollo da € 16,00 per il documento richiesto.

Considerato che la suddetta richiesta è stata sottoscritta anche dal titolare del Permesso di costruire; Visto l'art. 11 del T.U. Edilizia (D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii.), che testualmente recita:

1. Il Permesso di costruire è rilasciato al proprietario dell'immobile o a chi abbia titolo per richiederlo.
2. Il Permesso di costruire è trasferibile, insieme all'immobile, ai successori o aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio. È irrevocabile ed è oneroso ai sensi dell'articolo 16.
3. Il rilascio del Permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi.

**VISTO** lo Statuto comunale;

**VISTO** il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il Regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il Regolamento comunale sui controlli interni di cui al D.L. 174/2012 conv. in L. 213/2012;

**VISTO** il D. Lgs 267/2000 e ss. mm.;

**VISTI** gli atti d'ufficio;

**VISTA** la L.R. n. 32 del 26-11-1996 per come modificata e integrata dalla L.R. n. 57 del 22-12-2017;

**RICHIAMATO:** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 per come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017 ss.mm;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 05.07.2022 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione -DUP 2022/2024;

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 05.07.2022 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022/2024 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs n. 118/2011;

la Deliberazione di G C n. 98 del 19.07.2022 ad oggetto "Approvazione Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) trienni 2022 - 2023 - 2024 - Assegnazione PEG 2022 definitivo";

Visti gli atti d'ufficio;

Ritenuto dover procedere in merito;

**DETERMINA**

DI PRENDERE ATTO della precedente narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si richiamano ed approvano:

Che il Permesso di costruire n. 03/2019, rilasciato in data 13/07/2019, a nome di:

Morcavallo Luciano nato a Lattarico (Cs) il 22/05/1951, residente in Torano Castello, in C.da Peritano codice fiscale MRC LCN 51E 22 E 475C, è trasferito (volturato) al nome di:

Morcavallo Annamaria, nata a Cosenza, il 01/10/1983, residente in Torano Castello, in C.da Peritano, codice fiscale MRC NMR 83R 41 D 086T ;

Il presente provvedimento sarà annotato, a cura dell'ufficio, sull'originario Permesso di costruire ed in tutti gli atti e registri comunali;

-sarà pubblicato all'albo pretorio comunale per 15 giorni.

**DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art 6 della L. 241/1990 e ss.mm., dell'art 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale, non ci sono, alla data odierna, situazioni di conflitto di interessi, che possono incidere sul presente provvedimento;

**DI ACCERTARE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147 bis c. 1 del D.Lgs n. 267/2000 ss.mm., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore.

**DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis c. 1 del D. Lgs n. 267/2000 e dal relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

**DI PUBBLICARE** il presente atto, nel rispetto del D.lgs n. 33/2013, all'Albo Pretorio on-line del Comune e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet [www.comune.toranocastello.cs.it](http://www.comune.toranocastello.cs.it).

**DI DARE** comunicazione della presente ai Capigruppo Consiliari e Prefettura.

**IL RESPONSABILE DEL  
SETTORE UTC -SUE  
Geom. Giovanni Luca Stizzo**