



Comune di TORANO CASTELLO

Provincia di COSENZA

COPIA

Settore Urbanistica

Determinazione n° 263 del 20/10/2021

N° del registro generale: 610

OGGETTO:

LIQUIDAZIONE DI SPESA PER L'AFFITTO DEI LOCALI SCUOLA IN LOC. SARTANO DEL COMUNE DI TORANO CASTELLO – Periodo 01 maggio 2021 – 31 ottobre 2021;

L'anno duemilaventuno il giorno venti del mese di ottobre alle ore 12:34

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la Deliberazione di G.C. n° 108 del 24/09/2021 ad oggetto: "Bilancio di previsione esercizio 2021/2023 - Anno 2021. Assegnazione definitiva anno 2021 ai Responsabili dei Settori - Obiettivi

Che con l'attribuzione delle responsabilità l'Amministrazione si è uniformata al principio secondo cui i poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo spettano agli organi di governo mentre la gestione è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa;

Visto il Decreto del Sindaco prot. n° 120 del 07/01/2021, di nomina dei Titolari di Posizione Organizzativa Anno 2021 e ss.mm;

Visto il Decreto del Sindaco prot. n° 7276 del 20/07/2021, di nomina del titolare di Posizione Organizzativa Settore Amministrativo anno 2021;

Visto il Decreto del Sindaco prot. n° 7639 del 03/08/2021, di nomina del titolare di Posizione Organizzativa Settore Vigilanza anno 2021;

Visto il Decreto Legislativo 267/00 ss.mm;

Vista la Legge 178/2000 (Legge di Bilancio 2001);

Visti gli atti di Ufficio

ADOTTA LA RETROESTESA DETERMINAZIONE

Il Responsabile del procedimento

Il Responsabile del settore

F.to

F.to

Geom. Giovanni Luca Stizzo

SI ATTESTANO LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 151, D.lgs 267/2000) E LA REGISTRAZIONE DELLA PRENOTAZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA

Il Responsabile del settore Finanziario

F.to

Dr. Elio Angotti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata per elenchi all'Albo Pretorio On Line del Comune in data odierna per quindici giorni consecutivi.

TORANO CASTELLO Lì

Il Responsabile del procedimento

N° Reg. di pubblicazione: 1642 del 20/10/2021

E' copia conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio.

Il Responsabile del settore

Geom. Giovanni Luca Stizzo

RICHIAMATO:

il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 per come modificato ed integrato dal D.Lgs 56/2017 ss.mm;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 13.09.2021 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione –DUP 2021/2023;

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 13.09.2021 con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021/2023 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs n. 118/2011;

la deliberazione di G C n. 108 del 24.09.2021 ad oggetto “Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2021/2023 - Anno 2021. Assegnazione Definitiva Risorse PEG 2021 ai Responsabili dei Settori”;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il vigente Regolamento di contabilità armonizzato (Deliberazione di C.C. n. 49/2019);

Visto il Regolamento comunale sui controlli interni di cui al D. L. 174/2012 conv. in L. 213/2012

Visto lo Statuto comunale;

Visto il D. Lgs n. 267/2000 modificato ed integrato dal D.Lgs n. 126/2014;

Visto il D. Lgs n.118/2011 con particolare riferimento all'Allegato 4/2;

Visto il D. Lgs 165/2001e ssmm;

Vista la L. 178/2020 (legge di Bilancio 2021);

DATO ATTO:

che con Ordinanza Sindacale n. 26 del 13/09/2016 prot. n. 4410 il Sindaco ordinava il non utilizzo dei locali siti in via Padula della frazione Sartano che ospitano la scuola primaria e dell'infanzia;

che con nota prot. 5387 del 31 ottobre 2016 si disponeva il trasferimento della scuola secondaria di primo grado nei locali siti in via san Nicola della frazione Sartano, di proprietà della sigra Cariatì Paola;

che i locali in questione misurano mq 250 di superficie utile coperta, quali idonei, a seguito di opportuni adeguamenti, ad ospitare le classi della scuola secondaria di primo grado;

che in data 21/10/2016 si stipulava regolare contratto d'affitto per i locali di proprietà della sigra Cariatì Paola, siti in via San Nicola e censiti al N.C.E.U. al fgl. 13, part. 1276 sub 11;

che in data 25/09/2020 si è rinnovato regolare contratto d'affitto per i locali di proprietà della sigra Cariatì Paola, siti in via San Nicola e censiti al N.C.E.U. al fgl. 13, part. 1276 sub 11;

che con determinazione n. 183 del 25/09/2020 (Reg 503), in ossequio del summenzionato contratto, si è impegnata la somma del canone di locazione mensile ad € 1.265,50 (milleduecentosessantacinque/50), il Comune di Torano Castello verserà la somma di € 12.650,00 (dodicimilaseicentocinquanta) per l'anno scolastico settembre 2020 giugno 2021 in due soluzioni a copertura dell'intero periodo pattuito;

che, sempre ai sensi del summenzionato contratto registrato all'Agenzia delle Entrate di Savona in data 29.10.2020 con il n. 5211, serie 3 T, in particolare all'art. 4 "Canone pagamenti", si prevede il pagamento del canone di affitto in rate semestrali posticipate;

che permangono tutte le condizioni ed i requisiti tecnici dei locali e, pertanto, l'idoneità dell'immobile ad ospitare la scuola secondaria di primo grado;

che la sigra Paola CARIATI ai sensi e per gli effetti della legislazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ha comunicato le coordinate bancarie su cui effettuare il pagamento;

VISTA LA RICEVUTA :

n. 10 del 31 Ottobre 2021, presentata dal proprietario dei locali assunti in affitto da Comune di Torano Castello per destinarli a scuola primaria in località Sartano, Sigra Cariatì Paola CF CRT PLA 64D 63D 086R, relativa al periodo 01.05.2021 - 31.10.2021 per un importo pari ad € 7.575,00 (settemilacinquecentosettantacinque/00) completa, per come da vigente legislazione, di marca da bollo di € 2,00 (euro due/00);

VERIFICATO:

che la somma richiesta, rientra in quelle previste dall'art. 4 del contratto di locazione registrato all'Agenzia delle Entrate di Savona in data 29.10.2020 con il n.5211, serie 3T ;

RITENUTO:

di dover provvedere in merito;

Per le motivazioni sopra espresse

D E T E R M I N A

La precedente narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. **di disporre** la liquidazione della somma di complessivi € 7.575,00 (settemilacinquecentosettantacinque/00) quale canone di locazione dell'immobile sito in via San Nicola censito al N.C.U. al fg 13, part n. 1276, adibito a Scuola secondaria della Frazione Sartano del Comune di Torano Castello in favore della Sigra Cariatì Paola, relativa al periodo 01.05.2021 - 31.10.2021, dando atto che la somma trova capienza al Cap.1440 U.E.B. 0407103 Cod. P. fin. U 1.03.0207.001 del Bilancio Comunale anno 2021, disponibile;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990 e ss.mm., dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale, non ci sono, alla data odierna, situazioni di conflitto di interessi, che possano incidere sul presente provvedimento;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del settore;

Di disporre la registrazione della presente determinazione al Registro Generale;

Di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo pretorio on -line, per quindici giorni naturali e consecutivi;

Di pubblicare il presente atto sul Sito Web "Amministrazione Trasparente". -

-di Dare Comunicazione della presente ai Capigruppo Consiliari e Prefettura

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

**LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE
SERVIZIO FINANZIARIO
IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;
Accertato che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno assunto;

AUTORIZZA

l'emissione del mandato di pagamento di complessivi di € 7.575,00 (settemilacinquecentosettantacinque/00), per i motivi espressi in premessa con imputazione al Cap.1440 U.E.B. 0407103 Cod. P. fin. U 1.03.02.07.001 del Bilancio Comunale anno 2021, disponibile;

Il Responsabile del Servizio

(dott. Elio Angotti)

Emesso mandato n.ro _____, in data _____