



CITTA' DI BISIGNANO

(Provincia di Cosenza)

87043 – Piazza Collina Castello - tel 0984/951074 cf e p.iva 00275260784

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DATA: 09-12-2024 - N. 146

OGGETTO: Conto Termico 2.0 G.S.E. Decreto MISE 16/02/2016 Trasformazione degli edifici esistenti in "edifici a energia quasi zero". Intervento di efficientamento energetico Scuola dell'infanzia Plesso Soverano. Approvazione documento di indirizzo alla progettazione e atto di indirizzo per l'adesione al Conto Termico..

L'anno duemilaventiquattro, addì nove del mese di dicembre alle ore 11:30, in presenza si è riunita la Giunta Comunale per la trattazione di diversi argomenti e, fra essi, del provvedimento di cui all'oggetto, nelle persone dei Signori:

		PRESENZA
FRANCESCO FUCILE	SINDACO	PRESENTE
ISABELLA CAIRO	ASS. / VICE SINDACO	ASSENTE
FRANCESCO CHIARAVALLE	ASSESSORE	ASSENTE
LUCANTONIO NICOLETTI	ASSESSORE	PRESENTE
PIERFRANCESCO BALESTRIERI	ASSESSORE	PRESENTE
STEFANIA DE MARCO	ASSESSORE	PRESENTE

Presenti n. 4 - Assenti n. 2

Assiste alla seduta il Vice Segretario Generale, Dott. Dario Meringolo, il quale ha riscontrato il numero legale.

Il Sindaco che presiede, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Conto Termico 2.0 G.S.E. Decreto MISE 16/02/2016 Trasformazione degli edifici esistenti in "edifici a energia quasi zero". Intervento di efficientamento energetico Scuola dell'infanzia Plesso Soverano. Approvazione documento di indirizzo alla progettazione e atto di indirizzo per l'adesione al Conto Termico.

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE

Premesso che:

- il Decreto Legislativo 102/2014 (Attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, che modifica le direttive 2009/125/CE e 2010/30/UE e abroga le direttive 2004/8/CE e 2006/32/CE) stabilisce un quadro di misure per la promozione ed il miglioramento dell'efficienza energetica che concorrono al conseguimento dell'obiettivo nazionale di risparmio energetico, consistente nella riduzione entro l'anno 2020 di 20 milioni di tonnellate equivalenti di petrolio nei consumi di energia primaria, pari a 15,5 milioni di tonnellate equivalenti di petrolio di energia finale, conteggiati a partire dal 2010 in coerenza con la Strategia Energetica Nazionale;
- con il D. M. 16/02/2016 è stato previsto il Conto Termico denominato 2.0 in vigore dal 31/05/2016, che prevede un regime di sostegno nazionale rivolto sia a Pubbliche Amministrazioni che ad imprese e privati, incentivando interventi finalizzati a riqualificare gli edifici per migliorarne le prestazioni energetiche;
- il soggetto responsabile dell'attuazione e della gestione del meccanismo del succitato Conto Termico 2.0, inclusa l'erogazione degli incentivi, è il Gestore dei Servizi Energetici Spa (G.S.E.);
- gli incentivi, che rappresentano in genere una percentuale compresa tra il 40% e il 65% della spesa sostenuta, sono corrisposti dal G.S.E. secondo due diverse modalità:
 - a) accesso diretto, ovvero presentando tutta la documentazione a ultimazione lavori;
 - b) prenotazione che prevede una richiesta preventiva dell'incentivo in funzione degli interventi previsti, al fine di poterli iscrivere a bilancio;
- in attuazione delle disposizioni di cui all'art. 48 ter del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazione dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, (emendamento 48 ter) per interventi realizzati su edifici pubblici adibiti ad uso scolastico e su edifici pubblici di strutture ospedaliere del Servizio sanitario nazionale l'incentivo del conto termico è determinato in misura pari al 100% delle spese ammissibili sostenute per la realizzazione degli interventi, fatte salve le limitazioni sul costo specifico, le modalità di calcolo degli incentivi previsti per gli interventi di Categoria 2, del Decreto e i valori massimi dell'incentivo individuati dall'Allegato II del Decreto;
 - 1) le disposizioni summenzionate possono essere attuate qualora ricorrano le seguenti condizioni: l'intervento sia realizzato su di un edificio per il quale l'amministrazione pubblica svolga il ruolo di soggetto ammesso;
 - 2) l'edificio sia registrato al catasto edilizio nelle seguenti categorie catastali del settore B (patrimonio edilizio urbano):
 - ⊙ B/2 Case di cura ed ospedali (senza fine di lucro);
 - ⊙ B/5 Scuole e laboratori scientifici;
 - 3) l'intervento sia stato concluso in data successiva al 13 ottobre 2020;

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende accedere ai suddetti finanziamenti attraverso la modalità a "prenotazione" con riguardo ai lavori di efficientamento energetico Scuola dell'infanzia Plesso Soverano";

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 142 del 04/12/2024;

Atteso che Martina Fabiano Responsabile del Settore IV su indirizzo dell'amministrazione comunale ha provveduto alla redazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), in attuazione dell'art. 3 – Sez. I dell'allegato I.7 al D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, stilato in coerenza con il quadro esigenziale dell'Ente, al fine di fornire le informazioni necessarie per la redazione dei livelli di progettazione richiesti allo scopo di realizzare un intervento di qualità e tecnicamente valido, nel rispetto del miglior rapporto tra i benefici e i costi globali di costruzione, manutenzione e gestione delle opere, nonché al fine di valutare la fattibilità della richiesta di finanziamento al Gestore dei Servizi Energetici attraverso il *Conto Termico - GSE - Decreto MISE 16/02/2016*;

Che il DIP dell'intervento denominato "*Trasformazione degli edifici esistenti in "edifici a energia quasi zero" Nzeb. Intervento di efficientamento energetico Scuola dell'infanzia Plesso Soverano*", consta di un unico elaborato;

Dato atto che il documento di indirizzo progettuale proposto individua compiutamente gli interventi da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite da questa Amministrazione Comunale;

Atteso che il documento di indirizzo alla progettazione riporta il seguente Quadro Economico:

A)	Importo Lavori e Oneri			IMPORTI TOTALI
A.1	Importo dei lavori di progetto a base d'asta		80 080,54 €	
A.2	Incidenza della Manodopera		18 418,52 €	
A.3	Oneri e Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		1 601,61 €	
Totale importo (A.1+A.3)				81 682,15 €
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Imprevisti e spese varie compreso IVA	10,00%	8 008,05 €	
B.2	Progettazione, CSP, DL e CSE		12 497,37 €	
B.3	Incentivi per funzioni tecniche art. 45, comma 3, del decreto legislativo n. 36/2023		1 306,91 €	
B.4	Spese per commissioni giudicatrici, contributo ANAC, ecc.			
B.5	IVA sui lavori (10% di A)	10,00%	8 168,22 €	
B.6	Contributo previdenziale sulle spese tecniche (CNPAIA 4% di B.2)	4,00%	499,89 €	
B.7	IVA (22% di B.2+B.6)	22,00%	2 859,40 €	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.7)				33 339,85 €
C)	Contributo per la redazione della Diagnosi Energetica (DE) e Attestazione di Prestazione Energetica (APE)			
C.1	Diagnosi Energetica (DE) e Attestazione di Prestazione Energetica (APE)		300,00 €	
C.2	Contributo previdenziale (CNPAIA 4% di C1.1)		12,00 €	
C.3	IVA (22% di C1.1+C1.2)	22,00%	66,00 €	
Totale contributo DE ed APE (C.1+C.2+C.3)				378,00 €
D)	Contributo a favore GSE art. 17 DM (IVA ai sensi dell'art. 17 TER DPR 633/72 - SPLIT PAYMENT)			
D.1	Contributo a favore GSE art. 17 DM (IVA ai sensi dell'art. 17 TER DPR 633/72 - SPLIT PAYMENT)			-150,00 €
A)+B)+C)+D)		TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D)		115 250,00 €

Dato atto che l'intervento in oggetto, secondo le indicazioni del D.I.P. ricade nella fattispecie delle disposizioni di cui all'art. 48 ter del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazione dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, (emendamento 48 ter) e che per tanto è ammissibile a richiesta di finanziamento conto termico 2.0 per il 100% delle spese ammissibili tenuto conto anche delle limitazioni sul costo specifico, delle modalità di calcolo degli incentivi previsti per gli interventi di Categoria 2, del Decreto e dei valori massimi dell'incentivo individuati dall'Allegato II del Decreto;

Considerato che con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione (L. 190/2012 e

D.P.R. 62/2013) non esistono situazioni di conflitto di interesse, limitative o preclusive delle

funzioni gestionali inerenti al procedimento in oggetto del presente atto o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del responsabile del procedimento che ha svolto funzioni istruttorie e proposto l'adozione del presente atto;

Ritenuto di dover pertanto approvare in linea tecnica il summenzionato Documento di Indirizzo alla Progettazione *“Trasformazione degli edifici esistenti in “edifici a energia quasi zero” Nzeb. Intervento di efficientamento energetico Scuola dell’infanzia Plesso Soverano”*;

Ritenuto altresì di dover autorizzare il responsabile del Settore IV ing. Martina Fabiano, a porre in essere ogni azione utile per la candidatura agli incentivi previsti dal D.M. 16/02/2016 in relazione agli interventi di riqualificazione energetica del plesso scolastico di Bisignano sito in C.da Soverano;

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 21/12/2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2024-2026 (art. 170, comma 1, del Dlgs n.267/2000 e s.m.i.);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 ai sensi dell’art. 151 del D.Lgs. n.267/2000 e dell’art.10 D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i.;
- la Deliberazione di giunta comunale n. 15 del 24/01/2024, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione” (PIAO) 2024-2026;
- il decreto sindacale prot. n. 14732 del 08/09/2022, con il quale è stata assegnata all'ing. Martina Fabiano la Responsabilità del Settore IV;

Dato atto che:

- l’ammontare dell’intervento come da quadro economico inserito nel DIP, non comporta nella fase di richiesta dell’incentivo refluenze di carattere economico sul bilancio pluriennale;
- l’intervento verrà successivamente inserito nella programmazione triennale delle opere pubbliche 2025-2027 e nell’elenco annuale già approvati come allegati del DUP con Delibera del Consiglio comunale n. 30 del 28/11/2024, ad approvazione dell’incentivo da parte del Gestore dei Servizi Energetici (GSE);

Acquisiti i pareri espressi ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del T.U.E.L.;

Visti:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante il nuovo codice dei contratti pubblici;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii. ed in particolare l’art. 48 in merito alla competenza della Giunta comunale all’assunzione del presente atto;
- il regolamento di disciplina degli uffici e dei servizi;
- lo Statuto Comunale;

Si propone alla Giunta Comunale di deliberare, per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportata:

- 1. di approvare**, come approva con il presente atto, in linea tecnica il Documento di Indirizzo alla Progettazione denominato *““Trasformazione degli edifici esistenti in “edifici a energia quasi zero” Nzeb. Intervento di efficientamento energetico Scuola dell’infanzia Plesso Soverano”* – per un importo di euro 115 250,00 e che riporta il seguente quadro economico:

A)	Importo Lavori e Oneri			IMPORTI TOTALI
A.1	Importo dei lavori di progetto a base d'asta		80 080,54 €	
A.2	Incidenza della Manodopera		18 418,52 €	
A.3	Oneri e Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		1 601,61 €	
Totale importo (A.1+A.3)				81 682,15 €
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Imprevisti e spese varie compreso IVA	10,00%	8 008,05 €	
B.2	Progettazione, CSP, DL e CSE		12 497,37 €	
B.3	Incentivi per funzioni tecniche art. 45, comma 3, del decreto legislativo n. 36/2023		1 306,91 €	
B.4	Spese per commissioni giudicatrici, contributo ANAC, ecc.			
B.5	IVA sui lavori (10% di A)	10,00%	8 168,22 €	
B.6	Contributo previdenziale sulle spese tecniche (CNPAIA 4% di B.2)	4,00%	499,89 €	
B.7	IVA (22% di B.2+B.6)	22,00%	2 859,40 €	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.7)				33 339,85 €
C)	Contributo per la redazione della Diagnosi Energetica (DE) e Attestazione di Prestazione Energetica (APE)			
C.1	Diagnosi Energetica (DE) e Attestazione di Prestazione Energetica (APE)		300,00 €	
C.2	Contributo previdenziale (CNPAIA 4% di C1.1)		12,00 €	
C.3	IVA (22% di C1.1+C1.2)	22,00%	66,00 €	
Totale contributo DE ed APE (C.1+C.2+C.3)				378,00 €
D)	Contributo a favore GSE art. 17 DM (IVA ai sensi dell'art. 17 TER DPR 633/72 - SPLIT PAYMENT)			
D.1	Contributo a favore GSE art. 17 DM (IVA ai sensi dell'art. 17 TER DPR 633/72 - SPLIT PAYMENT)			-150,00 €
A)+B)+C)+D)		TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D)		115 250,00 €

2. di formulare atto di indirizzo al Responsabile del Settore IV ing. Martina Fabiano per l'adozione di competenza, di tutti i provvedimenti conseguenti alla presente deliberazione, per la candidatura agli incentivi previsti dal D.M. 16/02/2016 in relazione agli interventi di riqualificazione energetica del plesso scolastico di Bisignano sito in C.da Soverano;

3. di dare atto che:

- l'approvazione del D.I.P. in argomento è finalizzata all'avvio dell'iter procedurale della richiesta di finanziamento al Gestore dei Servizi Energetici attraverso il *Conto Termico - GSE - Decreto MISE 16/02/2016*;
- stante quanto indicato al capoverso precedente, la spesa relativa ai lavori in oggetto, sarà oggetto di variazione di bilancio in caso di ottenimento del finanziamento

richiesto;

- si provvederà successivamente all'inserimento dell'opera nella programmazione triennale delle opere pubbliche 2025-2027 e nell'elenco annuale già approvati come allegati del DUP con Delibera del Consiglio comunale n. 30 del 28/11/2024, ad approvazione dell'incentivo da parte del Gestore dei Servizi Energetici (GSE);

4. **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
5. **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo n. 267/2000;
6. **di disporre** che la presente deliberazione sarà pubblicata in amministrazione trasparente nella sezione "provvedimenti organi politici".

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE
f.to Ing. Martina Fabiano

LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Conto Termico 2.0 G.S.E. Decreto MISE 16/02/2016 Trasformazione degli edifici esistenti in "edifici a energia quasi zero". Intervento di efficientamento energetico Scuola dell'infanzia Plesso Soverano. Approvazione documento di indirizzo alla progettazione e atto di indirizzo per l'adesione al Conto Termico..

- Vista la proposta sopra riportata con allegata scheda dei pareri, riportante il parere favorevole del settore interessato, la normativa in essa richiamata, e visti inoltre:
- la legge n. 190 del 6-11-2012;
- il D. L/gs. n. 267/2000;
- il Regolamento degli uffici e dei servizi e s.m.i.;
- D.L/gs. n. 165/01 e s.m.i.;
- visto il Regolamento degli uffici e dei servizi
- lo Statuto Comunale;
- Con 4 voti favorevoli su 6 votanti in carica;

DELIBERA

Di approvare, come approva, la proposta che precede che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato e che si intende qui espressamente richiamata e confermata in oggetto.

Su proposta del Sindaco, con successiva votazione unanime resa nei modi e forme di legge, riscontrata l'urgenza;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs 267/00;

Il Sindaco
F.to Dott. Francesco Fucile

Il Vice Segretario Generale
F.to Dott. Dario Meringolo

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. N. 267/2000, sostituito dall'art. 147 bis, comma 1, della Legge n. 213/2012, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Bisignano, 09-12-2024

Il Responsabile del servizio

F.to Ing. Martina Fabiano

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. N. 267/2000, sostituito dall'art. 147 bis, comma 1, della Legge n. 213/2012, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Bisignano, 09-12-2024

Il Responsabile del servizio

F.to Dott. Dario Meringolo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 11-12-2024 al 26-12-2024, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del Decreto Legislativo N. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II

F.to Dr.ssa Ida Arabia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo Pretorio Comunale online per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 11-12-2024 (art.124, comma 1, D. Lgs. 267/2000).

- ✓ è stata comunicata ai capigruppo consiliari (art. 125, c. 1, D. Lgs. 267/2000);
- ✓ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs n. 267/2000);

Bisignano, 11-12-2024

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Dario Meringolo

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Bisignano, 11-12-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to