

**Comune di BISIGNANO**

**TARI**  
**TASSA COMUNALE SUI RIFIUTI**  
**ANNO 2022**

**DETERMINAZIONE TARIFFE AI SENSI**  
**DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 comma 651**

**Simulazione TARI Comma 651 2022\_Finale**  
**Relazione e Tabelle**



## INDICE

1.....PREMESSA .....	2
2.....CENNI SU NORMATIVA TARI .....	2
<b>2.1 Istituzione</b> .....	<b>2</b>
<b>2.2 Applicazione</b> .....	<b>4</b>
3.....DATI ELABORAZIONE .....	5
<b>3.1 Dati di Ruolo</b> .....	<b>5</b>
Tabella 1. - TOTALE IMPONIBILE .....	5
Tabella 2. – DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA.....	6
Tabella 3. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA .....	7
<b>3.2 Dati Tecnici</b> .....	<b>7</b>
<b>3.3 Piano Economico Finanziario MTR ARERA</b> .....	<b>8</b>
Tabella 4. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO.....	8
<b>3.4 Riduzioni</b> .....	<b>9</b>
Tabella 5. – RIDUZIONI DOMESTICHE .....	9
Tabella 6. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE.....	10
Tabella 7. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE FISSA.....	11
Tabella 8. – RIDUZIONI APPLICATE.....	12
Tabella 9. – RIDUZIONI MANCATO GETTITO .....	12
<b>3.5 Coefficienti</b> .....	<b>13</b>
Tabella 10. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA .....	14
Tabella 11. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA .....	15
<b>3.6 Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi</b> .....	<b>16</b>
4.....DATI ED OPERATORI DI CALCOLO .....	18
Tabella 12. – Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali .....	18
5.....ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI .....	19
Tabella 13. - Analisi Dati Economici complessivi.....	19
6.....LISTINI TARIFFA SERVIZI .....	20
Tabella 14. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA .....	20
Tabella 15. - RAFFRONTO LISTINO UTENZA DOMESTICA .....	21
Tabella 16. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA .....	22
Tabella 17. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA .....	23
Tabella 18. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA.....	24

## 1 PREMESSA

La presente relazione illustra i risultati riguardanti **la determinazione di calcolo** effettuata da GFambiente per la tariffa che il Comune dovrà applicare **in base all'art. 1 comma 651 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i. ed al metodo di calcolo introdotto dal DPR 158/99 (metodo normalizzato).**

La simulazione è frutto dei dati anagrafici, tecnici, di ruolo ed economici rilevati dal Comune e Azienda e forniti attraverso la compilazione della Scheda TARI.

I dati che emergono sono frutto di una accurata analisi attraverso indicatori specifici tesi ad individuare la specifica situazione del Comune riguardo la gestione dei servizi di igiene urbana e rispecchiano la soluzione che è stata ritenuta maggiormente rappresentativa dello stato territoriale nei riguardi della tariffa rifiuti sulla base dei dati di input.

Si precisa che i dati ottenuti necessiterebbero dell'analisi all'interno della banca dati TARI per verificarne il corretto ritorno del gettito a copertura integrale del valore del piano economico finanziario sviluppato secondo il metodo MTR. Per tale ragione i valori vengono indicati nella relazione con riserva previo eventuale verifica.

## 2 CENNI SU NORMATIVA TARI

### 2.1 Istituzione

La TARI è il tributo locale istituito dall'articolo 1 commi dal 639 al 705 della legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) e smi per la copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati svolto in regime di privativa pubblica ai sensi della vigente normativa ambientale.

A decorrere dal 1° gennaio 2014, la TARI è subentrata alla TARES.

Soggetto attivo dell'obbligazione tributaria è il Comune nel cui territorio insiste, interamente o prevalentemente, la superficie degli immobili assoggettabili al tributo.

Il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare le tariffe del tributo entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani redatto dal soggetto che svolge il servizio medesimo ed approvato dal Consiglio Comunale stesso.

Il comma 651 così recita: "Il Comune, nella commisurazione della tariffa tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158", e si conferma la stesura di un Piano Finanziario conforme a quanto già normato con D.P.R. 158/1999.

Inoltre con le deliberazioni 31 Ottobre 2019 443/2019/R/rif e 3 Agosto 2021 363/2021/R/rif l'Autorità di regolazione per energia reti e ambiente (ARERA) ha recato le disposizioni aventi ad oggetto la determinazione delle entrate tariffarie per l'erogazione del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani, ovvero dei singoli servizi che lo compongono, per i periodi regolatori 2018-2021 (443/2019) e 2022-2025 (363/2021). Le citate disposizioni definiscono i metodi per la costruzione del piano economico finanziario sui quali costi viene costruito il regime tariffario. L'art. 1 del D.P.R. n. 158 del 1999 riporta: "È approvato il metodo normalizzato per la definizione delle componenti di costo da coprirsi con le entrate tariffarie e per la determinazione della tariffa di riferimento relativa alla gestione dei rifiuti urbani". La tariffa di riferimento rappresenta, come poi specifica l'art. 2 del D.P.R. n. 158 del 1999, "l'insieme dei criteri e delle condizioni che devono essere rispettati per la determinazione della tariffa da parte degli enti locali" (comma 1), in modo da "coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani" (comma 2).

Il metodo, pertanto, è costituito da un complesso di regole, metodologie e prescrizioni per determinare, da un lato, i costi del servizio di gestione e, dall'altro, l'intera struttura tariffaria applicabile alle varie categorie di utenza (cfr. anche art. 3, comma 1, D.P.R. n. 158 del 1999), in maniera tale che il gettito che ne deriva copra tutti i costi del servizio.

Specifica poi l'art. 3, comma 2, che "La tariffa è composta da una parte fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e ai relativi ammortamenti, e da una parte variabile, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione". L'art. 4, comma 3, prescrive infine che "La tariffa, determinata ai sensi dell'art. 3, è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica".

Dalle norme richiamate, si trae che la metodologia tariffaria si articola nelle seguenti fasi fondamentali:

1. individuazione e classificazione dei costi del servizio secondo il metodo tariffario rifiuti MTR;
2. suddivisione dei costi tra fissi e variabili secondo il metodo tariffario rifiuti MTR;
3. ripartizione dei costi fissi e variabili in quote imputabili alle utenze domestiche e alle utenze non domestiche;
4. calcolo delle voci tariffarie, fisse e variabili, da attribuire alle singole categorie di utenza, in base alle formule e ai coefficienti indicati dal metodo.

## 2.2 Applicazione

Nell'elaborazione delle tariffe sono state adottate le seguenti impostazioni:

- 1) le tariffe sono calcolate sulla base dei costi di previsione per l'anno 2022 definiti nel Piano economico Finanziario;
- 2) tutti i costi sono stati considerati al lordo dell'IVA;
- 3) il grado di copertura dei costi è al 100%;
- 4) le tariffe sono state calcolate per assicurare la "copertura integrale" dei costi di investimento ed esercizio.

Le tariffe sono state calcolate distinguendo la quota relativa alla quantità di rifiuti (**PARTE VARIABILE**) e la quota definita in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti relativamente agli investimenti per le spese e relativi ammortamenti (**PARTE FISSA**).

Il Comune, con proprio regolamento, può prevedere riduzioni tariffarie per una serie di casistiche definite dalla norma. Il Consiglio Comunale può porre in essere ulteriori agevolazioni finanziate con risorse diverse dai proventi del tributo.

La superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani.

### 3 DATI ELABORAZIONE

#### 3.1 Dati di Ruolo

L'elaborazione dei dati contenuti nella banca dati TARI del Comune, ha portato al numero di posizioni ed alle superfici riportate nelle successive Tabelle 1, 2 e 3 (i valori a zero delle colonne, corrispondono a nessun oggetto iscritto nella categoria di riferimento).

Il **totale complessivo** degli oggetti e della superficie che sarà soggetto a tariffa per il nuovo anno è quello riportato nella successiva tabella:

**Tabella 1. - TOTALE IMPONIBILE**

Comune di BISIGNANO		TARI 2022
Simulazione TARI Comma 651 2022_Finale		Legge 147/2013
TOTALI IMPONIBILI SOGGETTI A TARIFFA		Comma 651
UTENZA	Superficie mq	numero oggetti
DOMESTICA	550.432,45	4.043
NON DOMESTICA	121.650,00	641
<b>TOTALI</b>	<b>672.082,45</b>	<b>4.684</b>

Le due successive Tabelle riportano i dati relativi alle denunce immobili per utenza domestica e non domestica ripartiti per le categorie introdotte dal DPR 158/99.

Tabella 2. – DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA

Comune di BISIGNANO						TARI 2022
Simulazione TARI Comma 651 2022_Finale						Legge 147/2013
DATI UTENZA DOMESTICA						Comma 651
componenti	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici dom.	Ripartizione % oggetti dom.	parte variabile 2021 €/anno	parte fissa 2021 €/mq
D01. Abitazioni 1 componente familiare	162.515,00	1.231	29,5%	30,4%	114,57819	0,21576
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	155.019,45	1.148	28,2%	28,4%	230,66399	0,25039
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	108.493,00	828	19,7%	20,5%	286,44548	0,27170
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	94.372,00	638	17,1%	15,8%	346,74980	0,29035
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	24.675,00	158	4,5%	3,9%	444,74430	0,29301
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	5.358,00	40	1,0%	1,0%	542,73881	0,28236
<b>TOTALI</b>	<b>550.432,45</b>	<b>4.043</b>				

**Tabella 3. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA**

Comune di BISIGNANO Simulazione TARI Comma 651 2022_Finale DATI UTENZA NON DOMESTICA					TARI 2022 Legge 147/2013 Comma 651
categorie tariffa	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici NON dom.	Ripartizione % oggetti NON dom.	tariffa 2021 €/mq
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	534,00	4	0,44%	0,62%	1,74881
N02. Cinematografi, teatri	130,00	1	0,11%	0,16%	1,30857
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	13.576,00	145	11,16%	22,62%	1,22954
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	944,00	8	0,78%	1,25%	2,07895
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0,00	0	0,00%	0,00%	1,68284
N06. Autosaloni, esposizioni	3.585,00	10	2,95%	1,56%	0,84019
N07. Alberghi con ristorante	3.018,00	7	2,48%	1,09%	2,12831
N08. Alberghi senza ristorante, Pensioni	0,00	0	0,00%	0,00%	3,07605
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	1.200,00	2	0,99%	0,31%	3,04309
N10. Ospedali	455,00	1	0,37%	0,16%	3,97384
N11. Agenzie, uffici e laboratori analisi	6.689,00	93	5,50%	14,51%	3,16563
N12. Banche, istituti di credito e studi professionali	875,00	2	0,72%	0,31%	2,17653
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	6.168,00	58	5,07%	9,05%	2,00526
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	849,00	15	0,70%	2,34%	2,53706
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	1.986,00	15	1,63%	2,34%	2,50640
N16. Banchi di mercato beni durevoli	0,00	0	0,00%	0,00%	4,57246
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	1.936,00	22	1,59%	3,43%	2,87901
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	4.011,00	18	3,30%	2,81%	2,07895
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	4.532,00	25	3,73%	3,90%	2,02486
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	40.745,00	45	33,49%	7,02%	2,60315
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	5.522,00	34	4,54%	5,30%	1,74681
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	4.849,00	20	3,99%	3,12%	7,28630
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	0,00	0	0,00%	0,00%	18,03364
N24. Bar, caffè, pasticceria	2.080,00	23	1,71%	3,59%	5,55060
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	1.750,00	21	1,44%	3,28%	3,34275
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	7.168,00	52	5,89%	8,11%	3,36225
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	412,00	12	0,34%	1,87%	9,73896
N28. Ipermercati di generi misti	8.349,00	7	6,86%	1,09%	5,33335
N29. Banchi di mercato generi alimentari	0,00	0	0,00%	0,00%	23,48530
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	287,00	1	0,24%	0,16%	5,32351
N31. Bed & Breakfast	0,00	0	0,00%	0,00%	0,00000
<b>TOTALI</b>	<b>121.650,00</b>	<b>641</b>			

### 3.2 Dati Tecnici

Di seguito vengono riportati i dati tecnici ed alcuni indicatori statistici per la valutazione degli standard di servizio.

Quantità dei rifiuti prodotti (kg/anno)	<b>2.630.934</b>
Quantità dei rifiuti da raccolta differenziata (kg/anno)	<b>1.828.534</b>
Quantità dei rifiuti allo smaltimento (kg/anno)	<b>802.400</b>
Abitanti residenti	<b>10.010</b>
Produzione media di rifiuti (kg/mq anno)	<b>3,91</b>
Quantità di rifiuti abitanti domestici (kg/ab die)	<b>0,44</b>
Quantità di rifiuti per abitanti equivalenti (kg/ab die)	<b>0,73</b>
Costo gestione per kg di rifiuti smaltito (€/kg)	<b>0,5113</b>
Tariffa media sul costo reale del servizio (€/mq*anno)	<b>2,07494</b>



### 3.3 Piano Economico Finanziario MTR ARERA

La successiva tabella riporta nel dettaglio il Piano Economico Finanziario dei servizi di igiene urbana attraverso la ripartizione del Costo Totale complessivo dei servizi nelle varie componenti di costo previste dal METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2022-2025 MTR-2 363/2021/R/rif.

In particolare, il Costo Totale dei Servizi da coprire con la tariffa è pari a € 1.345.089,08 e la copertura voluta dal gettito tariffario è, a norma di legge, pari al 100%.

**Tabella 4. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO**

Comune di BISIGNANO	TARI 2022 Legge 147/2013	
PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - ANALISI COMPLESSIVA DEI COSTI SERVIZI IGIENE URBANA METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2021		
euro/anno		
<b>COSTO VARIABILE</b>		
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati – CRT	€	216.598,88
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani – CTS	€	195.330,80
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani – CTR	€	79.992,61
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate – CRD	€	410.474,00
Costi operati incentivanti variabili di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 – CO <sup>EXP</sup> <sub>116,TV</sub>	€	-
Costi operati incentivanti variabili di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 – CO <sup>EXP</sup> <sub>TV</sub>	€	-
Costi operati incentivanti variabili di cui all'articolo 8 del MTR – COI <sup>EXP</sup> <sub>TV</sub>	€	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti – AR	€	-
<b>Fattore di Sharing – b</b>		0,300
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing – b(AR)	€	-
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI – ARsc	€	11.163,41
<b>Fattore di Sharing – b(1+w)</b>		0,330
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing – b(1+w)AR <sub>CONAI</sub>	€	3.683,93
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – R <sub>Ctot TV</sub>	€	- € 14.724,84
<b>Oneri relativi all'IVA e altre imposte totali</b>	€	90.239,63
<b>ΣTV<sub>a</sub> totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile</b>	€	974.227,16
<b>ΣTV<sub>a</sub> totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile (ricalcolo tenendo conto delle detrazioni di cui al comma 4.5 della deliberazione 443/2019/R/rif)</b>	€	974.227,16
<b>COSTO FISSO</b>		
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio – CSL	€	15.403,11
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti - CARC	€	50.938,09
Costi generali di gestione - CGG	€	266.812,23
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili - CCD	€	8.534,19
Altri costi - COal	€	21,06
Costi comuni – CC	€	326.305,58
Ammortamenti - Amm	€	-
Accantonamenti - Acc	€	-
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	€	-
- di cui per crediti	€	-
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	€	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	€	-
Remunerazione del capitale investito netto - R	€	-
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso - R <sub>lic</sub>	€	-
Costi d'uso del capitale - CK	€	-
Costi operati incentivanti fissi di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 – CO <sup>EXP</sup> <sub>116,TF</sub>	€	-
Costi operati incentivanti fissi di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 – CO <sup>EXP</sup> <sub>TF</sub>	€	-
Costi operati incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR – COI <sup>EXP</sup> <sub>TF</sub>	€	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi – R <sub>Ctot TF</sub>	€	- € 931,70
<b>Oneri relativi all'IVA e altre imposte totali</b>	€	28.221,53
<b>ΣTF<sub>a</sub> totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse</b>	€	370.861,93
<b>ΣTF<sub>a</sub> totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso (ricalcolo tenendo conto delle detrazioni di cui al comma 1.4 della determinazione 2/DRIF/2020)</b>	€	370.861,93
<b>ΣT<sub>a</sub> = ΣTV<sub>a</sub> + ΣTF<sub>a</sub></b>	€	1.345.089,08
<b>Attività esterne Ciclo integrato RU incluse nel PEF</b>	€	-
Detrazioni di cui al comma 1.4 det. 2 /DRIF/2020		-
Detrazioni di cui al comma 4.5 della Deliberazione 443/2019/R/RIF		-
% rd		69,50%
<b>TOT PEF</b>	€	1.345.089,08

### 3.4 Riduzioni

Nelle determinazioni di calcolo che conducono ai listini tariffari, sono state prese in considerazione le riduzioni e le esenzioni totali che il Comune applica a specifiche tipologie di utenza, così come è previsto dal Regolamento.

Le successive tabelle forniscono le riduzioni applicate per le singole tipologie di utenza ed il valore del mancato introito dovuto ai diversi gruppi delle riduzioni applicate, oltre che al relativo ammontare complessivo sulla base delle tariffe applicate unitarie.

**Tabella 5. – RIDUZIONI DOMESTICHE**

<b>Comune di BISIGNANO</b>	<b>Simulazione TARI Comma 651 2022_Finale</b>									<b>TARI 2022</b>
<b>UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI</b>	<b>10,00%</b>	<b>20,00%</b>	<b>30,00%</b>	<b>40,00%</b>	<b>50,00%</b>	<b>60,00%</b>	<b>66,66%</b>	<b>70,00%</b>	<b>75,00%</b>	<b>100,00%</b>
<b>PARTE VARIABILE</b>	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,00	35,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,00	0,00	442,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOT POSIZIONI DA RIDURRE n</b>	<b>0,00</b>	<b>35,00</b>	<b>442,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOT POSIZIONI RIDOTTE n</b>	<b>0,00</b>	<b>7,00</b>	<b>132,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>MANCATO INTROITO €</b>	<b>0,00</b>	<b>1.435,27</b>	<b>33.763,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Comune di BISIGNANO</b>	<b>Simulazione TARI Comma 651 2022_Finale</b>									<b>TARI 2022</b>
<b>UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI</b>	<b>10,00%</b>	<b>20,00%</b>	<b>30,00%</b>	<b>40,00%</b>	<b>50,00%</b>	<b>60,00%</b>	<b>66,66%</b>	<b>70,00%</b>	<b>75,00%</b>	<b>100,00%</b>
<b>PARTE FISSA</b>	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.
D01. Abitazioni 1 componente familiare	1.312,00	0,00	17.976,00	0,00	1.342,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,00	11.458,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,00	0,00	48.117,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq</b>	<b>1.312,00</b>	<b>11.458,00</b>	<b>66.093,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.342,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq</b>	<b>131,20</b>	<b>2.291,60</b>	<b>19.827,90</b>	<b>0,00</b>	<b>671,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>MANCATO INTROITO €</b>	<b>46,62</b>	<b>944,94</b>	<b>8.375,10</b>	<b>0,00</b>	<b>238,42</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>





**Comune di BISIGNANO**

TARI ANNO 2022 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI **Comma 651 2022\_Finale**

**Tabella 8. – RIDUZIONI APPLICATE**

Comune di BISIGNANO		Simulazione TARI Comma 651 2022_Finale
TIPOLOGIA DELLE RIDUZIONI APPLICATE		
<b>UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI</b>	<b>PARTE VARIABILE</b>	<b>PARTE FISSA</b>
10,00%	10%	10%
20,00%	20%	nessuna rid
30,00%	30%	nessuna rid
40,00%	nessuna rid	nessuna rid
50,00%	50%	50%
60,00%	nessuna rid	nessuna rid
66,66%	nessuna rid	nessuna rid
70,00%	nessuna rid	nessuna rid
75,00%	nessuna rid	nessuna rid
100,00%	nessuna rid	nessuna rid
<b>UTENZA NON DOMESTICA - RIDUZIONI</b>	<b>PARTE VARIABILE</b>	<b>PARTE FISSA</b>
10,00%	nessuna rid	nessuna rid
20,00%	nessuna rid	nessuna rid
30,00%	nessuna rid	nessuna rid
40,00%	nessuna rid	nessuna rid
50,00%	50%	50%
60,00%	nessuna rid	nessuna rid
65,00%	nessuna rid	nessuna rid
70,00%	nessuna rid	nessuna rid
90,00%	nessuna rid	nessuna rid
100,00%	nessuna rid	nessuna rid

**Tabella 9. – RIDUZIONI MANCATO GETTITO**

Comune di BISIGNANO	TARI 2022
Simulazione TARI Comma 651 2022_Finale	Legge 147/2013
AMMONTARE RIDUZIONI APPLICATE	Comma 651
	euro/anno
PARTE VARIABILE UTENZA DOMESTICA	35.198,34
PARTE FISSA UTENZA DOMESTICA	9.605,09
PARTE FISSA UTENZA ATTIVITA'	4.767,81
PARTE VARIABILE UTENZA ATTIVITA'	2.449,15
<b>TOTALE</b>	<b>52.020,38</b>

### 3.5 Coefficienti

I coefficienti utilizzati per la determinazione delle tariffe sono riportati nelle due successive Tabelle, Ka e Kb utenze domestiche, e Kc e Kd utenze non domestiche.

Per il fatto che non è stata condotta una campagna di pesatura puntuale dei rifiuti, per l'attribuzione dei coefficienti di produzione alle singole categorie di utenza è stato considerato il DPR 158/99 che all'articolo 6 recita: *"....Gli enti locali non ancora organizzati applicano un sistema presuntivo, prendendo a riferimento per singola tipologia di attività la produzione annua per mq ritenuta congrua nell'ambito degli intervalli indicati nel punto 4.4 dell'allegato 1 ..."*

Nella tabella sono riportati anche i coefficienti di legge (Kb) per i necessari raffronti mentre i Ka sono fissati dalla norma in relazione al numero di abitanti del Comune.

Sulla base della scelta dei coefficienti di produzione dei rifiuti delle attività si ottiene la quantità prodotta da tali categorie e, per differenza dalla produzione totale dei rifiuti, quanto prodotto dalle utenze domestiche.

In base al comma 652 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i., al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe, l'adozione dei coefficienti di cui all'allegato 1, tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b, del citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, può essere scelta in maniera inferiore ai minimi o superiore ai massimi ivi indicati del 50 per cento e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1.

Gli scostamenti utilizzati sono riportati nelle tabelle 10 e 11 in riferimento alle singole categorie.

Tabella 10. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA

Comune di BISIGNANO Simulazione TARI Comma 651 2022_Finale COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA DOMESTICA				TARI 2022 Legge 147/2013 Comma 651		
componenti	Ka scelti	Kb scelti	% variaz min/max Kb	Kb min	Kb max	Kb medi
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,81	0,76	0,00%	0,60	1,00	0,80
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,94	1,53	0,00%	1,40	1,80	1,60
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	1,02	1,90	0,00%	1,80	2,30	2,05
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	1,09	2,30	0,00%	2,20	3,00	2,60
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	1,10	2,95	0,00%	2,90	3,60	3,25
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	1,06	3,60	0,00%	3,40	4,10	3,75

**Comune di BISIGNANO**  
TARI ANNO 2022 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2022\_Finale

**Tabella 11. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA**

Comune di BISIGNANO		TARI 2022									
Simulazione TARI Comma 651 2022_Finale		Legge 147/2013									
COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA NON DOMESTICA		Comma 651									
categorie tariffa	Kc scelti	% variaz min/max Kc	Kd scelti	% variaz min/max Kd	Kc min	Kc max	Kc medio	Kd min	Kd max	Kd medio	
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,62	-2,00%	5,39	-2,00%	0,45	0,63	0,54	4,00	5,50	4,75	
N02. Cinematografi, teatri	0,46	-2,00%	4,04	-2,00%	0,33	0,47	0,40	2,90	4,12	3,51	
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,40	0,00%	3,90	0,00%	0,36	0,44	0,40	3,20	3,90	3,55	
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,69	0,00%	6,55	0,00%	0,63	0,74	0,69	5,53	6,55	6,04	
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0,59	0,00%	5,20	0,00%	0,35	0,59	0,47	3,10	5,20	4,15	
N06. Autosaloni, esposizioni	0,36	-1,00%	2,40	-1,00%	0,34	0,57	0,46	3,03	5,04	4,04	
N07. Alberghi con ristorante	0,85	0,00%	6,24	0,00%	1,01	1,41	1,21	8,92	12,45	10,69	
N08. Alberghi senza ristorante, Pensioni	1,08	0,00%	9,50	0,00%	0,85	1,08	0,97	7,50	9,50	8,50	
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	1,00	0,00%	9,62	0,00%	0,90	1,09	1,00	7,90	9,62	8,76	
N10. Ospedali	1,37	-2,00%	12,35	-2,00%	0,86	1,43	1,15	7,55	12,60	10,08	
N11. Agenzie, uffici e laboratori analisi	0,95	0,00%	10,30	0,00%	0,90	1,17	1,04	7,90	10,30	9,10	
N12. Banche, istituti di credito e studi professionali	0,70	0,00%	6,93	0,00%	0,48	0,79	0,64	4,20	6,93	5,57	
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	0,78	-1,00%	5,94	-1,00%	0,85	1,13	0,99	7,50	9,90	8,70	
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	1,03	-1,00%	7,39	-1,00%	1,01	1,50	1,26	8,88	13,22	11,05	
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	0,80	0,00%	8,00	0,00%	0,56	0,91	0,74	4,90	8,00	6,45	
N16. Banchi di mercato beni durevoli	1,43	0,00%	14,69	0,00%	1,19	1,67	1,43	10,45	14,69	12,57	
N17. Barbieri, estetista, parrucchiere	1,11	0,00%	8,57	0,00%	1,19	1,50	1,35	10,45	13,21	11,83	
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	0,69	0,00%	6,55	0,00%	0,77	1,04	0,91	6,80	9,11	7,96	
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	0,82	0,00%	5,90	0,00%	0,91	1,38	1,15	8,02	12,10	10,06	
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	0,68	-2,00%	8,81	-2,00%	0,33	0,94	0,64	2,90	8,25	5,58	
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,55	0,00%	5,60	0,00%	0,45	0,92	0,69	4,00	8,11	6,06	
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	4,04	0,00%	17,70	0,00%	3,40	10,28	6,84	29,93	90,50	60,22	
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	6,33	0,00%	55,70	0,00%	2,55	6,33	4,44	22,40	55,70	39,05	
N24. Bar, caffè, pasticceria	2,98	0,00%	13,80	0,00%	2,56	7,36	4,96	22,50	64,76	43,63	
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	1,40	0,00%	9,59	0,00%	1,56	2,44	2,00	13,70	21,50	17,60	
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	1,41	0,00%	9,64	0,00%	1,56	2,45	2,01	13,77	21,55	17,66	
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	4,38	-1,00%	26,98	-1,00%	4,42	11,24	7,83	38,93	98,90	68,92	
N28. Ipermercati di generi misti	1,59	-2,00%	17,40	-2,00%	1,65	2,73	2,19	14,53	23,98	19,26	
N29. Banchi di mercato generi alimentari	8,24	0,00%	72,55	0,00%	3,35	8,24	5,80	29,50	72,55	51,03	
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	1,86	-2,00%	16,46	-2,00%	0,77	1,91	1,34	6,80	16,80	11,80	
N31. Bed & Breakfast	0,76	0,00%	6,65	0,00%	0,75	0,98	0,87	7,40	9,40	8,40	



### **3.6 Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi**

Il criterio che ha condotto alla scelta dei coefficienti di produttività dei rifiuti per il Comune, laddove non già deliberati all'atto del primo passaggio al metodo normalizzato, si è basato su una serie di fattori tecnici ed economici.

Si fa presente che la scelta dei coefficienti risulta a discrezionale carico dell'Ente, volto a rilevare l'attitudine media ordinaria a produrre rifiuti delle varie categorie di utenza ubicate nello specifico territorio.

Nello specifico, la valutazione dei Kd è stata effettuata basandosi su alcuni importanti punti di riferimento sotto riportati.

In prima analisi, secondo un dato di carattere statistico, l'analisi dei Kd è stata riferita alla comparazione con banche dati utilizzate a livello nazionale per la stesura del D.P.R. 158/99, dalle quali sono state operate estrazioni relative ai valori comparabili, in parte, con l'ambito locale riferito al Comune.

La scelta dei coefficienti ha poi considerato i valori ottenuti da precedenti indagini sperimentali su diverse categorie di utenza, sulle quali è stata eseguita un'aggregazione al fine di rendere omogenei i valori per le categorie.

La verifica sulla produzione dei rifiuti da parte delle diverse categorie di contribuzione è stata eseguita mediante la determinazione di parametri necessari alle valutazioni sulle diverse quantità dei rifiuti (cfr. Paragrafo 3.2):

- a) Produzione dei rifiuti da parte dell'utenza domestica, ottenuta mediante differenza tra la quantità totale dei rifiuti indicati dal Comune e quella delle attività ottenuta dalla sommatoria dei prodotti tra valori del Kd per le relative superfici di appartenenza, e conseguente riscontro della scelta dei Kb utilizzati per le diverse classi di utenza domestica.
- b) Produzione dei rifiuti per unità di superficie, il valore ottenuto giustifica anch'esso il disegno complessivo scelto per le elaborazioni delle tariffe.
- c) La produzione dei rifiuti da parte delle utenze domestiche sulla produzione totale risulta ponderata, confermando la scelta razionale dei coefficienti di produttività per le utenze domestiche.

Infine, si fa presente che la scelta di un criterio metodologico, che non ha previsto la misurazione sperimentale puntuale sulla produzione dei rifiuti, ha tenuto in considerazione anche la specificità della banca dati utenze fornita dal Comune, aggregando le diverse tipologie di utenza sulla base delle categorie previste dal 158/99, tenendo conto della superficie media. Il precedente è un ulteriore elemento necessario per la definizione dei coefficienti specifici di produttività delle diverse categorie di contribuzione. Inoltre, nella determinazione delle categorie, si è tenuto conto della recente giurisprudenza della Corte di Cassazione per la classificazione dei B&B.

Qualora il Comune avesse già deliberato i coefficienti per aver applicato negli anni precedenti il metodo normalizzato, la scelta ha riproposto quanto già deliberato.

**Comune di BISIGNANO**

**TARI ANNO 2022 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2022\_Finale**

La ripartizione dei costi fra le utenze non domestiche e domestiche, è stata effettuata sulla base dei quantitativi dei rifiuti calcolati, per le utenze non domestiche, attraverso la scelta dei Kd (kg/mq anno, rapportati ai mq delle singole categorie e sommati), e per le utenze domestiche attraverso la differenza con il totale dei rifiuti raccolti.

Tali rapporti vengono utilizzati percentualmente per il calcolo della quota fissa domestica e non domestica e della quota variabile domestica e non domestica.

Si rende possibile ripartire diversamente i costi, rispetto a quanto si presume dalla scelta dei coefficienti, gravando sull'utenza non domestica a beneficio dell'utenza domestica.

## 4 DATI ED OPERATORI DI CALCOLO

La successiva Tabella riporta gli operatori di calcolo utilizzati per la determinazione delle tariffe, sulla base di quanto riportato nel DPR 158/99.

*Tabella 12. – Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali*

<b>Comune di BISIGNANO</b>		<b>TARI 2022</b>
<b>Simulazione TARI Comma 651 2022_Finale</b>		<b>Legge 147/2013</b>
<b>OPERATORI DI CALCOLO</b>		<b>Comma 651</b>
<b>DPR 158/99</b>		
<b>DOMESTICA</b>		
<b>Quf</b>		<b>0,43867</b>
<i>Ctuf</i>		<i>220.129,66</i>
<i>Stot * Ka</i>		<i>501.809,90</i>
<b>Quv</b>		<b>260,71205</b>
<i>Qtot</i>		<i>1.585.142,28</i>
<i>N * Kb</i>		<i>6.080,05</i>
<b>Cu</b>		<b>0,51402</b>
<i>Quota variabile domestiche</i>		<i>814.801,62</i>
<i>Produzione rifiuti domestiche</i>		<i>1.585.142,28</i>
<b>Quv * Cu</b>		<b>134,01232</b>
<b>NON DOMESTICA</b>		
<b>Quapf</b>		<b>1,30044</b>
<i>Ctapf</i>		<i>150.702,19</i>
<i>Stot * Kc</i>		<i>115.885,25</i>
<b>Cua</b>		<b>0,15247</b>
<i>Quota variabile non domestiche</i>		<i>159.455,61</i>
<i>Produzione rifiuti non domestiche</i>		<i>1.045.791,42</i>

### Legenda

$$Q_{ufd} = C_{tuf} / \sum_n S_{tot}(n) \cdot K_a(n)$$

C<sub>tuf</sub> = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche

S<sub>tot</sub>(n) = Superficie totale delle utenze domestiche con n componenti del nucleo familiare

K<sub>a</sub>(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

$$Q_{uv} = Q_{tot} / \sum_n N(n) \cdot K_b(n)$$

Q<sub>tot</sub> = Quantità totale di rifiuti

N(n) = Numero totale delle utenze domestiche in funzione del numero di componenti

K<sub>b</sub>(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

**C<sub>ud</sub>** = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

$$Q_{apf} = C_{tapf} / ap \cdot Stot(ap) \cdot K_c(ap)$$

C<sub>tapf</sub> = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche.

Stot(ap) = Superficie reale dei locali dove si svolge l'attività produttiva ap.

K<sub>c</sub>(ap) = Coefficiente riportato nella tabella 11.

**C<sub>ua</sub>** = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze non domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

## 5 ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI

Dall'analisi dei dati economici e delle varie componenti di costo, unitamente alle scelte operate per la determinazione dei coefficienti per l'utenza domestica e non domestica e dalla successiva applicazione delle riduzioni, emergono i risultati esposti nella Tabella successiva:

**Tabella 13. - Analisi Dati Economici complessivi**

<b>Comune di BISIGNANO</b>		<b>TARI 2022</b>
<b>Simulazione TARI Comma 651 2022_Finale</b>		<b>Legge 147/2013</b>
<b>RIPARTIZIONI</b>		<b>Comma 651</b>
<b>Totale gettito (€/anno)</b>	<b>1.345.089,08</b>	
<b>Gettito utenza attività (€/anno)</b>	<b>310.157,80</b>	<b>23,06%</b>
<b>Gettito utenza domestica (€/anno)</b>	<b>1.034.931,29</b>	<b>76,94%</b>
<i>Totale gettito anno preced. (€/anno)</i>	<i>1.371.087,68</i>	
<i>Gettito utenza attività anno preced. (€/anno)</i>	<i>336.193,81</i>	<i>24,52%</i>
<i>Gettito utenza domestica anno preced. (€/anno)</i>	<i>1.034.893,87</i>	<i>75,48%</i>
<i>Differenza gettito attuale/precedente</i>	<i>-25.998,60</i>	<i>-1,90%</i>
<b>Tariffa media utenza domestica (€/anno)</b>	<b>265,14</b>	
<b>Tariffa media utenza attività (€/anno)</b>	<b>483,87</b>	
<i>Variazione tariffa media utenza domestica (%)</i>		<i>0,00%</i>
<i>Variazione tariffa media utenza attività (%)</i>		<i>-7,74%</i>
<b>Quota fissa TOTALE (€/anno)</b>	<b>370.831,85</b>	<b>27,57%</b>
<b>Quota variabile TOTALE (€/anno)</b>	<b>974.257,23</b>	<b>72,43%</b>
Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %		59,64%
Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %		40,36%
Parte variabile utenza domestica (€/anno)	814.801,62	83,63%
Parte variabile utenza non domestica (€/anno)	159.455,61	16,37%
Parte Fissa utenza domestica (€/anno)	220.129,66	59,36%
Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno)	150.702,19	40,64%
<b>Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %</b>		<b>17,30%</b>
<b>Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %</b>		<b>-17,30%</b>

### Legenda

**Totale gettito:** gettito coperto dalle tariffe calcolate

**Gettito utenza attività:** gettito atteso dalle categorie non domestiche e relativa percentuale sul gettito totale

**Gettito utenza domestica:** gettito atteso dalle categorie domestiche e relativa percentuale sul gettito totale

**Totale gettito anno precedente:** Gettito anno precedente (come da ruolo)

**Gettito utenza attività anno precedente:** Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza attività

**Gettito utenza domestica anno precedente:** Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza domestica

**Differenza gettito attuale/precedente:** differenza fra gettito atteso anno attuale e precedente

**Tariffa media utenza domestica (€/anno):** rapporto fra gettito domestico e numero oggetti domestici

**Tariffa media utenza attività (€/anno):** rapporto fra gettito non domestico e numero oggetti non domestici

**Variazione tariffa media utenza domestica (%):** differenza percentuale gettito domestico anno attuale atteso e precedente

**Variazione tariffa media utenza attività (%):** differenza percentuale gettito non domestico anno attuale atteso e precedente

**Quota fissa TOTALE (€/anno):** Ammontare annuo quota fissa

**Quota variabile TOTALE (€/anno):** Ammontare annuo quota variabile

**Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %:** quantità di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche (differenza fra voce successiva e quantità totale dei rifiuti)

**Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %:** quantità totale prodotta dalle utenze non domestiche come da scelta dei Kd

**Parte variabile utenza domestica (€/anno):** Ammontare annuo atteso quota variabile utenza domestica

**Parte variabile utenza non domestica (€/anno):** Ammontare annuo atteso quota variabile utenza non domestica

**Parte Fissa utenza domestica (€/anno):** Ammontare annuo atteso quota fissa utenza domestica

**Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno):** Ammontare annuo atteso quota fissa utenza non domestica

**Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %:** scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza domestica

**Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %:** scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza non domestica

## 6 LISTINI TARIFFA SERVIZI

Nelle successive tabelle sono riportati i calcoli inerenti le tariffe che verranno praticate alle utenze domestiche (Tabella 14) e utenze non domestiche (Tabella 17) in relazione alle categorie tariffarie già introdotte.

Tali tariffe sono state calcolate sulla base del metodo normalizzato del DPR 158/99 attraverso i dati di input già introdotti per il Comune in oggetto.

La Tabella 15 riporta, per l'utenza domestica, attraverso la modulazione delle superfici, la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti, in relazione ai componenti familiari.

La Tabella 16 riporta l'imponibile per utenza domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie domestiche.

Nella Tabella 17 relativa all'utenza non domestica, è riportata la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti.

La Tabella 18 riporta l'imponibile per utenza non domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie.

Per le utenze non domestiche non stabilmente attive quali i banchi di mercato dei beni durevoli ed alimentari, la tariffa esposta è annuale: l'applicazione della stessa prevede di rapportarla alla reale occupazione (ad es. 52/365) ed incrementarla di quanto riportato nel Regolamento di applicazione della tariffa.

**Tabella 14. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA**

<b>Comune di BISIGNANO</b>		<b>TARI 2022</b>
<b>Simulazione TARI Comma 651 2022_Finale</b>		<b>Legge 147/2013</b>
<b>LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA</b>		<b>Comma 651</b>
<b>(al NETTO di tasse e addizionali)</b>		
<b>componenti</b>	<b>Parte fissa euro/ mq anno</b>	<b>Parte variabile euro/anno</b>
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,35532	101,84937
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,41235	205,03885
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,44744	254,62341
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,47815	308,22834
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,48254	395,33635
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,46499	482,44436

**Comune di BISIGNANO**  
TARI ANNO 2022 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2022\_Finale

**Tabella 15. - RAFFRONTO LISTINO UTENZA DOMESTICA**

<b>Comune di BISIGNANO</b>							<b>TARI 2022</b>	
<b>Simulazione TARI Comma 651 2022_Finale</b>							<b>Legge 147/2013</b>	
<b>RAFFRONTI UTENZA DOMESTICA</b>							<b>Comma 651</b>	
<b>(al NETTO di tasse e addizionali)</b>								
<b>Numero Componenti</b>	<b>Quota variabile euro/anno</b>	<b>Quota fissa euro/mq anno</b>	<b>Superficie mq</b>	<b>TARI 2022 euro/anno</b>	<b>TARI 2021 euro/anno</b>	<b>Differ. Tariffe %</b>	<b>Differ. tariffe euro anno</b>	
<b>Esempio 1</b>								
D01. Abitazioni 1 componente familiare	101,84937	0,35532	50	119,61556	125,36634	-4,59%	-5,75	
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	205,03885	0,41235	70	233,90343	248,19141	-5,76%	-14,29	
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	254,62341	0,44744	80	290,41900	308,18161	-5,76%	-17,76	
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	308,22834	0,47815	90	351,26201	372,88110	-5,80%	-21,62	
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	395,33635	0,48254	100	443,59021	474,04546	-6,42%	-30,46	
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	482,44436	0,46499	110	533,59345	573,79803	-7,01%	-40,20	
<b>Esempio 2</b>								
D01. Abitazioni 1 componente familiare	101,84937	0,35532	60	123,16880	127,52398	-3,42%	-4,36	
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	205,03885	0,41235	80	238,02695	250,69533	-5,05%	-12,67	
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	254,62341	0,44744	90	294,89345	310,89863	-5,15%	-16,01	
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	308,22834	0,47815	100	356,04353	375,78457	-5,25%	-19,74	
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	395,33635	0,48254	110	448,41559	476,97557	-5,99%	-28,56	
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	482,44436	0,46499	120	538,24337	576,62160	-6,66%	-38,38	
<b>Esempio 3</b>								
D01. Abitazioni 1 componente familiare	101,84937	0,35532	70	126,72204	129,68161	-2,28%	-2,96	
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	205,03885	0,41235	90	242,15046	253,19924	-4,36%	-11,05	
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	254,62341	0,44744	100	299,36790	313,61564	-4,54%	-14,25	
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	308,22834	0,47815	110	360,82505	378,68805	-4,72%	-17,86	
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	395,33635	0,48254	120	453,24098	479,90569	-5,56%	-26,66	
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	482,44436	0,46499	130	542,89328	579,44516	-6,31%	-36,55	
<b>RAFFRONTI SUPERFICI MEDIE</b>								
D01. Abitazioni 1 componente familiare	<b>101,84937</b>	<b>0,35532</b>	<b>132,0</b>	<b>148,75875</b>	<b>143,06294</b>	<b>3,98%</b>	<b>5,70</b>	
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	<b>205,03885</b>	<b>0,41235</b>	<b>135,0</b>	<b>260,72043</b>	<b>264,47547</b>	<b>-1,42%</b>	<b>-3,76</b>	
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	<b>254,62341</b>	<b>0,44744</b>	<b>131,0</b>	<b>313,25220</b>	<b>322,04660</b>	<b>-2,73%</b>	<b>-8,79</b>	
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	<b>308,22834</b>	<b>0,47815</b>	<b>147,9</b>	<b>378,95585</b>	<b>389,69760</b>	<b>-2,76%</b>	<b>-10,74</b>	
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	<b>395,33635</b>	<b>0,48254</b>	<b>156,2</b>	<b>470,69483</b>	<b>490,50417</b>	<b>-4,04%</b>	<b>-19,81</b>	
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	<b>482,44436</b>	<b>0,46499</b>	<b>134,0</b>	<b>544,73000</b>	<b>580,56047</b>	<b>-6,17%</b>	<b>-35,83</b>	

Tabella 16. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA

Comune di BISIGNANO Simulazione TARI Comma 651 2022_Finale TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE DOMESTICHE al netto delle riduzioni/esenzioni				TARI 2022 Legge 147/2013 Comma 651		
	Superficie mq	Ruoli n	Sup media mq	Gettito parte fissa euro/anno	Gettito parte var. euro/anno	Gettito TOT euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	156.320,00	1.231	126,99	55.544,22	125.376,57	180.920,79
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	152.727,85	1.141	133,85	62.977,50	233.949,33	296.926,84
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	94.057,90	695	135,26	42.085,72	177.065,12	219.150,84
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	94.372,00	638	147,92	45.124,15	196.649,68	241.773,83
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	24.675,00	158	156,17	11.906,64	62.463,14	74.369,78
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	5.358,00	40	133,95	2.491,43	19.297,77	21.789,20
<b>TOTALI</b>	<b>527.510,75</b>	<b>3.903</b>	<b>135,14</b>	<b>220.129,66</b>	<b>814.801,62</b>	<b>1.034.931,29</b>

**Comune di BISIGNANO**  
TARI ANNO 2022 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2022\_Finale

**Tabella 17. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA**

Comune di BISIGNANO Simulazione TARI Comma 651 2022_Finale LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA E RAFFRONTI CON TARIFFE PRECEDENTI (al NETTO di tasse e addizionali)						TARI 2022 Legge 147/2013 Comma 651
categorie tariffa	Parte fissa euro/mq anno	Parte variabile euro/mq anno	TARI 2022 euro/mq anno	TARI 2021 euro/mq anno	Differ. tariffe %	Differ. tariffe euro/mq anno
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,80289	0,82183	1,62473	1,74881	-7,10%	-0,12
N02. Cinematografi, teatri	0,59898	0,61563	1,21461	1,30857	-7,18%	-0,09
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,52018	0,59465	1,11482	1,22954	-9,33%	-0,11
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,89731	0,99870	1,89601	2,07895	-8,80%	-0,18
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0,76726	0,79286	1,56012	1,68284	-7,29%	-0,12
N06. Autosaloni, esposizioni	0,46348	0,36530	0,82877	0,84019	-1,36%	-0,01
N07. Alberghi con ristorante	1,10538	0,95144	2,05681	2,12831	-3,36%	-0,07
N08. Alberghi senza ristorante, Pensioni	1,40448	1,44850	2,85298	3,07605	-7,25%	-0,22
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	1,30044	1,46680	2,76724	3,04309	-9,06%	-0,28
N10. Ospedali	1,78421	1,88274	3,66695	3,97384	-7,72%	-0,31
N11. Agenzie, uffici e laboratori analisi	1,23542	1,57048	2,80590	3,16563	-11,36%	-0,36
N12. Banche, istituti di credito e studi professionali	0,91031	1,05664	1,96695	2,17653	-9,63%	-0,21
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	1,01708	0,90569	1,92277	2,00526	-4,11%	-0,08
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	1,33894	1,12608	2,46502	2,53706	-2,84%	-0,07
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	1,04035	1,21979	2,26014	2,50640	-9,83%	-0,25
N16. Banchi di mercato beni durevoli	1,85963	2,23984	4,09947	4,57246	-10,34%	-0,47
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	1,44349	1,30670	2,75019	2,87901	-4,47%	-0,13
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	0,89731	0,99870	1,89601	2,07895	-8,80%	-0,18
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	1,06636	0,89959	1,96596	2,02486	-2,91%	-0,06
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	0,87936	1,34332	2,22268	2,60315	-14,62%	-0,38
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,71524	0,85385	1,56910	1,74681	-10,17%	-0,18
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	5,25379	2,69878	7,95257	7,28630	9,14%	0,67
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	8,23181	8,49278	16,72459	18,03364	-7,26%	-1,31
N24. Bar, caffè, pasticceria	3,87532	2,10414	5,97946	5,55060	7,73%	0,43
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	1,82062	1,46222	3,28284	3,34275	-1,79%	-0,06
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	1,83362	1,46985	3,30347	3,36225	-1,75%	-0,06
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	5,69048	4,11336	9,80384	9,73896	0,67%	0,06
N28. Ipermercati di generi misti	2,06458	2,65228	4,71686	5,33335	-11,56%	-0,62
N29. Banchi di mercato generi alimentari	10,71565	11,06196	21,77761	23,48530	-7,27%	-1,71
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	2,42143	2,51033	4,93175	5,32351	-7,36%	-0,39
N31. Bed & Breakfast	0,98834	1,01395	2,00229	0,00000	0,00%	0,00



**Comune di BISIGNANO**  
TARI ANNO 2022 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2022\_Finale

**Tabella 18. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA**

Comune di BISIGNANO Simulazione TARI Comma 651 2022_Finale TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE NON DOMESTICHE al netto delle riduzioni/esenzioni			TARI 2022 Legge 147/2013 Comma 651				
Categorie	Superficie PF mq	Superficie PV mq	numero oggetti	Sup media mq	Gettito PF euro/anno	Gettito PV euro/anno	Gettito TOT euro/anno
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	534	534	4	133,50	428,75	438,86	867,60
N02. Cinematografi, teatri	130	130	1	130,00	77,87	80,03	157,90
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	13.576	13.576	145	93,63	7.061,93	8.072,93	15.134,86
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	944	944	8	118,00	847,06	942,77	1.789,83
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N06. Autosaloni, esposizioni	3.585	3.585	10	358,50	1.661,57	1.309,59	2.971,16
N07. Alberghi con ristorante	3.018	3.018	7	431,14	3.336,03	2.871,43	6.207,46
N08. Alberghi senza ristorante, Pensioni	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	1.200	1.200	2	600,00	1.560,53	1.760,16	3.320,69
N10. Ospedali	455	455	1	455,00	811,81	856,65	1.668,46
N11. Agenzie, uffici e laboratori analisi	6.689	6.689	93	71,92	8.263,73	10.504,93	18.768,66
N12. Banche, istituti di credito e studi professionali	875	875	2	437,50	796,52	924,56	1.721,08
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	6.168	6.168	58	106,34	6.273,33	5.586,32	11.859,65
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	849	849	15	56,60	1.136,76	956,04	2.092,80
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	1.986	1.986	15	132,40	2.066,14	2.422,50	4.488,65
N16. Banchi di mercato beni durevoli	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	1.936	1.936	22	88,00	2.794,60	2.529,77	5.324,37
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	4.011	4.011	18	222,83	3.599,09	4.005,79	7.604,89
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	4.532	4.532	25	181,28	4.832,76	4.076,96	8.909,72
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	40.745	40.745	45	905,44	35.829,51	54.733,70	90.563,21
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	5.522	5.522	34	162,41	3.949,58	4.714,97	8.664,55
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	3.942	3.942	20	197,08	20.707,82	10.637,25	31.345,07
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N24. Bar, caffè, pasticceria	2.080	2.080	23	90,43	8.060,67	4.376,60	12.437,27
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	1.750	1.750	21	83,33	3.186,09	2.558,89	5.744,97
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	7.168	7.168	52	137,85	13.143,42	10.535,85	23.679,28
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	412	412	12	34,33	2.344,48	1.694,70	4.039,18
N28. Ipermercati di generi misti	8.349	8.349	7	1.192,71	17.237,21	22.143,87	39.381,08
N29. Banchi di mercato generi alimentari	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	287	287	1	287,00	694,95	720,46	1.415,41
N31. Bed & Breakfast	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALI</b>	<b>120.743</b>	<b>120.743</b>	<b>641</b>	<b>188,37</b>	<b>150.702,19</b>	<b>159.455,61</b>	<b>310.157,80</b>

# Comune di BISIGNANO



Via della Corte n. 2  
40012 Calderara di Reno (BO)  
Tel. 051/726291  
Fax 051/726293  
[info@gfambiente.it](mailto:info@gfambiente.it)  
[www.gfambiente.it](http://www.gfambiente.it)

